

4/2015

KOKOUSAIKA 12.11.2015 klo 18.30

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie 20

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Nro	Liite	
18	19	Kuntatalouden osavuosikatsaus ajalta 1.1. - 30.6.2015
19		Kartanon koulun jätevesiviemäreiden saneeraus
20		Valtuustoaloite/vihreä valtuustoryhmä
21	20	Ypäjä 2020, visio ja kuntastrategia
22		Kuntalaki 66 §: tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2016
23		Kuntalaki 66 §: kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2016
24		Muut esille tulevat asiat Valitusosoitus

**PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVÄNÄPITO** Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Ypäjän kunnanvirastossa 17.11.2015 klo 9 ó 15

PUHEENJOHTAJA
Matti Alanko

JULKIPANOTODISTUS Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 5.11.2015.

Ilmoitustaulunhoitaja
Tapani Rasila

KOKOUSAIKA 12.11.2015 klo 18.30 ó 18.44

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie

SAAPUVILLA OLLEET
JÄSENET Esityslistan **liitteenä 18** olevan nimenhuutoluettelon mukaan

MUUT SAAPUVILLA
OLLEET

LAILLISUUS- JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty valtuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle 6.11.2015 ja kokouksesta on ilmoitettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja Ypäjän kunnan www-sivuilla 5.11.2015 ja Forssan Lehdessä 5.11.2015 julkaistuilla ilmoituksilla.

Päätös: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT §:t 18 ó 24

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Valtuuston työjärjestyksen 34 §:n mukaan pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla ole toisin päättänyt.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Päivi Laine ja Markku Leppälahti.

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS JA
VARMENNUS

Matti Alanko
puheenjohtaja

Pirjo-Maarit Hellman
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUSAIKA

16.11.2015

ALLEKIRJOITUKSET

Päivi Laine
pöytäkirjantarkastaja

Markku Leppälahti
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Ypäjän kunnanvirastossa 17.11.2015 klo 9 ó 15

Arkistonhoitaja

Tapani Rasila

KUNTATALOUDEN OSAVUOSIKATSAUS AJALTA 1.1. - 30.6.2015

Kh 121 § Esityslistan liitteenä 34 on osavuosikatsaus 1.1. - 30.6.2015. Katsauksessa raportoidaan kunnanhallitukselle talousarvion toteutumisesta sekä tavoitteiden toteutumisesta.

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus käy keskustelun kuluneen puolen vuoden taloudesta ja toiminnasta vuodelta 2015. Mainittu osavuosikatsaus vuoden 2015 ensimmäiseltä puolivuotiskaudelta merkitään tietoon saatetuksi.

Osavuosikatsaus (1.1. - 30.6.2015) saatetaan myös valtuustolle tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kv 18 § **Liite 19**

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Tekninen lautakunta	26	19.8.2015	28
Kunnanhallitus	129	29.9.2015	182
Kunnanvaltuusto	19	12.11.2015	40

KARTANON KOULUN JÄTEVESIVIEMÄREIDEN SANEERAUS

TELA 26 § Kartanon koulun pohjaviemäreissä on esiintynyt tukkeutumisongelmia. Viemärien tukkeutumisesta on ollut keittiön ja kotitalousluokan välisellä viemäriosalla. Koulun viemäriverkosto kuvattiin keuhulla 2015, kuvauksen perusteella todettiin valurauta-viemärien saneeraustarve. Saneerauksesta pyydettiin tarjous vuoden 2016 talousarvion laadintaa varten.

Viemäriverkoston tukkeumat toistuivat ja tilanne paheni niin, että viemäriputkistoon jouduttiin juoksuttamaan jatkuvasti lisäävettä jotta putkisto pysyisi auki.

Kesällä valurautaviemärit kuvattiin uudestaan jonka perusteella todettiin valurauta-viemärien välitön saneeraustarve jotta jätevesiviemärit olisivat kunnossa elokuussa koulun alkaessa ja keittiön aloittaessa toiminnan.

Viemärisaneeraus päätettiin tehdä pinnoitus menetelmällä jolloin koulun rakenteita eikä piha-alueita tarvitsen avata.

Saneerauksesta pyydettiin urakkatarjoukset ja tarjousten perusteella työn suorittajaksi valittiin Sewerex Oy. Urakkatarjouksessa Kartanon koulun ns. uudenosan valurauta-viemärien pinnoitustyön kokonaiskustannukset olivat 36 129 €, alv 0%.

Töiden sovittiin valmistuvan ennen koulun alkua elokuussa 2015.

Viemärisaneerauksen suunnittelijana ja valvojana on toiminut Heikki Sulonen M & H LVI- suunnittelu Ay:stä.

Tj:n esitys:

Tekninen lautakunta merkitsee Kartanon koulun viemäreiden saneeraustyöstä annettun selvityksen tietoonsa saatetuksi ja hyväksyy tehdyt toimenpiteet.

Lisäksi tekninen lautakunta anoo kunnanhallitukselta 40 000 €:n ylitysoikeutta koulu-rakennusten kunnossapitoon varattuihin vuoden 2015 määrärahoihin.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 129 §

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle 40 000 €:n ylitysoikeuden käyttöä koulurakennusten kunnossapitoon varattuihin määrärahoihin vuodelle 2015.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

(KARTANON KOULUN JÄTEVESIVIEMÄREIDEN SANEERAUSí jatkuu)

Kv 19 §

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Kunnanhallitus	137	20.10.2015	193
Kunnanhallitus	144	3.11.2015	205
Kunnanvaltuusto	20	12.11.2015	42

VALTUUSTOALOITE/VIHREÄ VALTUUSTORYHMÄ

Kh 137 §

Valtuustokokouksessa 11.6.2015 Ypäjän Vihreä valtuustoryhmä jätti kokouksen päätteeksi valtuustoaloitteen, jossa esitetään Ypäjän kunnan liittymistä Kuntalaisaloite.fi -palvelun käyttäjäksi.

Aloite on kuultavissa kunnanhallituksen kokouksessa. Kuntalain (1995) aloiteoikeudesta on säädöksiä lain 28 §:ssä. Uuden Kuntalain (2015) säännöksiä on mainitun lain 23 §:ssä. Niistäkin on kuultavissa kokouksessa.

Kunnan johtoryhmä keskusteli kokouksessaan 7.10.2015 jätetyistä aloitteista. Asia on pitkälti kunnanhallituksen asia, minkälaisen esityksen hallitus tekee asiassa valtuustolle.

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus keskustelee Vihreän valtuustoryhmän aloitteesta ja tekee esityksensä valtuustolle.

Päätös:

Kunnanhallitus keskusteli asiasta ja valtuutti kunnanjohtajan tekemään lisäselvityksiä. Asian käsittelyä jatketaan kunnanhallituksessa.

Kh 144 §

Lisäselvitykset on saatu ja runsaalla puolella Suomen kuntakentän kunnista mainittu kuntalaisaloite.fi -palvelu on olemassa. Monissa mukanaolevista kunnista ei kuitenkaan käyttöä mainitulle palvelulle ole juuri esiintynyt. Jotkut käyttävät palvelua aktiivisemmin. Kannattaa muistaa, että mainittu palvelu ei ole missään tilanteessa poistanut eikä poista Kuntalain turvaamaa aloiteoikeutta (Kuntalaki 28 §). Mainittu palvelu on luotu täydentämään Kuntalain turvaamaa aloiteoikeutta.

Koska kuntalaisaloite.fi -palvelu on tarkoitettu toteuttamaan kuntalaisten vaikutusmahdollisuuksia ja se samalla lisää lähidemokratiaa, on se aidosti toimivana lisämahdollisuus. Paljon jää asiankulku riippumaan myöskin valtuustoaloitteen tekijän todellisesta tarkoituksesta. Ehkä myös helppokäyttöisyytensä vuoksi kuntalaisaloite.fi -palvelun käyttöönottoa voi ymmärtää. Tiettyjä toimenpiteitä ennen ko. palvelun käyttöönottoa joudutaan kuitenkin tekemään.

(VALTUUSTOALOITE/VIHREÄ VALTUUSTORYHMÄI jatkuu)

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Ypäjän kunta liittyy kuntalaisaloite.fi -palveluun kokeiluluonteisesti ja määräaikaisesti vuoden ajaksi vuoden 2016 alusta alkaen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kv 20 §

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Kunnanhallitus	43	3.3.2015	54
Kunnanhallitus	117	7.9.2015	165
Kunnanhallitus	139	20.10.2015	195
Kunnanhallitus	147	3.11.2015	209
Kunnanvaltuusto	21	12.11.2015	44

YPÄJÄ 2020, VISIO JA KUNTASTRATEGIA

KUNNAN STRATEGIATYÖN JATKO JA AIKATAULUSTA SOPIMINEN

Kh 43 § Ypäjän kunnan visio on vuodelle 2015 ja strategiat siihen sopeutetut.

Jatkossa kunnan vision tarkastelu strategioineen vaatii tilanteen kokonaisvaltaisen tarkastelun ja uuden vision määrittämisen pidemmälle tulevaisuuteen.
Visio vuodelle 2020 lienee sopiva lähtökohta strategiatyön jatkolle.

Alustavasti on puhuttu luottamushallintojohdon ja Esko Tonterin kanssa tapahtumasta, joka on sovittu pidettäväksi Ypäjällä torstai-iltana 9.4.2015 klo 17.45 alkaen valtuustosalissa. Tonteri alustaa nykytilanteen kuvauksella koskien kunnallistaloutta ja -hallintoa.

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle strategiatyön jatkamista siten, että kunnan visio asetetaan vuoteen 2020 ja 9.4.2015 tapahtuma tulee toimimaan strategiatyön jatkona.
Valtuusto sopii erikseen strategiatyön aikataulutuksesta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KUNNAN STRATEGIAPÄIVÄ

Kh 117 § Kunnan johtoryhmä kokoontuu perjantaina 4.9.2015.
Kokouksen yhtenä aiheena on kunnan strategiapäivän asiasisällöllinen osuus.

Strategiapäivä on sovittu pidettäväksi lauantaina 19.9.2015 klo 9 alkaen valtuustosalissa.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Kunnanhallitus	117	7.9.2015	165
Kunnanhallitus	139	20.10.2015	196
Kunnanhallitus	147	3.11.2015	210
Kunnanvaltuusto	21	12.11.2015	45

(YPÄJÄ 2020, VISIO JA KUNTASTRATEGIAÍ jatkuu)

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus kuulee kunnan johtoryhmän näkemyksen strategiapäivän asiasisällöstä kunnanjohtajan esityksen pohjalta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**KUNNAN STRATEGIATYÖN ETENEMINEN,
SEN JATKO JA AIKATAULUSTA SOPIMINEN.
STRATEGIATYÖN LOPPUUNSAATTAMINEN**

Kh 139 § Johtoryhmä kokoontui 7.10.2015 ja keskusteli kuntastrategian jatkotyöstämisestä.

Kunnan visio, YPÄJÄ 2020, on selkeä ja yksimielinen.
Liitteenä 38 on strategiapäivän 19.9.2015 muistio liitteinen.

Johtoryhmä näki yksimielisesti, että nykyinen, tämänhetkinen strategiaryhmittely poistetaan ja sen sijalle työstetään kokonaan uusi strategia. Sidotusta ja tiukasta ryhmittelystä voidaan näin luopua.

Niinpä johtoryhmä odottaakin kunnanhallitukselta ohjeistusta uudeksi strategiaehdotukseksi. Ohjeistus on saatava välittömästi, koska johtoryhmä käsittelee asiaa jo 22.10.2015 pidettävässä kokouksessaan.

Tarkoitus on se, että kunnanhallitus seuraavassa kokouksessa, joka pidetään 3.11.2015, esittää valtuustolle hyväksyttäväksi uuden, Ypäjän kunnan vision ja strategian vuoteen 2020.

Kunnanhallitusta pyydetään tarkoin tutustumaan liitteenä olevan oheismateriaaliin.

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus tutustuu liitteenä olevaan oheismateriaaliin ja valtuuttaa viraston johtoryhmää saattamaan Ypäjän kuntastrategian ja vision vuoteen 2020 päätökseen. Tarkoitus on se, että kunnanhallitus voi seuraavassa kokouksessaan 3.11.2015 esittää strategian ja vision valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Kunnanhallitus	147	3.11.2015	211
Kunnanvaltuusto	21	12.11.2015	46

(YPÄJÄ 2020, VISIO JA KUNTASTRATEGIAÍ jatkuu)

Kh 147 §

Kokouksessaan 20.10.2015 kunnanhallitus siis päätti valtuuttaa viraston johtoryhmää saattamaan Ypäjän kuntastrategian ja vision Ypäjä 2020 päätökseen. Johtoryhmä koontui 22.10.2015 ja sopi strategiatyön aihepiirien tehtäväjaosta johtoryhmän jäsenten kesken. Seuraava johtoryhmän kokous pidettiin 26.10.2015. Johtoryhmän näkemys strategiatyöstä linjauksineen ja asetetusta visiosta Ypäjä 2020 oli yhteneväinen. Viimeistelyvaihe ja lopputulos on näin ollen käsittelyssä kunnanhallituksen kokouksessa 3.11.2015. Kunnanhallituksesta asia etenee valtuustoon.

Kuntalain näkökulma

Kuntastrategiaa on uudessa, 1.6.2017 voimaanastuvassa Kuntalain 37 §:ssä esitetty ja lainsäätäjä lähtee siitä, että valtuustot kunnissa päättävät kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Toteutuminen ja seuranta jatkossa muodostuvat myös tärkeiksi.

Niin ikään kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategiaa tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Koska Ypäjän visio on ajoitettu vuoteen 2020 ja strategiatyö tehty viiden vuoden ajanjaksolle, on ollut syytä tarkastella tilannetta myös muuttuvan lainsäädännön valossa. Varmalta vaikuttaa se, että uuden valtuustokauden alkaessa 1.6.2017 työnsä aloittava uusi valtuusto tulee ottamaan puolestaan ainakin kerran toimikautensa aikana strategiatyön tarkasteltavakseen.

Lähtökohta strategiatyölle

Tiedostettua on se, että tunnemme kuntamme taustat, tunnemme sen heikkoudet ja vahvuudet, uhkatekijät ja mahdollisuudet, joten näiden asioiden esille ottaminen olisi vain vanhan kertausta. Siksi Ypäjän visio 2020 määritellään lyhyesti ja tarkasti ja siitä ilmenee, millaisena kuntamme nähdään. Strategiatyö noudattaa toivottua yleispiirteisyyttä ja se merkitsee valintojen suorittamista eri vaihtoehtojen välillä. Työ täsmäköhdentuu neljään (4) eri tarkastelunäkökulmaan. Näiden näkökulmien esilletuomisella on pyritty löytämään niitä ydinajatuksia, joita strategiatyötapahtumissa valtuustoseminareissa 9.4.2015 ja 19.9.2015 on ollut esillä.

Liitteenä (liite 40) on esitetty Ypäjän kunnan visio 2020 ja kuntastrategia.
Kunnanhallitus tutustuu liitteenä olevaan Ypäjä 2020 -visioon ja strategiatyön eri näkökulmiin.

(YPÄJÄ 2020, VISIO JA KUNTASTRATEGIAí jatkuu)

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus esittää liitteen (liite 40) mukaisen Ypäjän kunnan vision (Ypäjä 2020) ja johtoryhmän viimeistelemän strategiatyön valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kv 21 §

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KUNTALAKI 66 §: TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2016

Kh 148 § Kuntalain 66 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Käytännössä päätös veroprosenteista on tehtävä huomattavasti aikaisemmin, sillä ne on ilmoitettava verohallitukselle viimeistään tiistaina 17.11.2015. Ellei mainittuun määräpäivään mennessä ilmoitusta tuloveroprosentista vuodelle 2016 ole tehty, sovelletaan ennakkoperinnässä edellisen vuoden tuloveroprosenttia.

Koko maassa vuonna 2015 kuntien keskimääräinen veroprosentti on jo 19,84. Niinpä useat maamme kunnat joutuvat korottamaan tuloveroprosenttiaan vaikeassa taloustilanteessa. Ypäjän kunnan tuloveroprosentti toimintavuonna 2015 on ollut 21,00 %.

Vuoden 2016 talousarviota on valmisteltu siten, että tuloveroprosentti pidetään nykytasolla, joka on 21,00. Vuosikate on säilytettävä positiivisena vaikkakin isot poistot rasitteena heikentävät näin ollen tilivuoden 2016 tulosta. Toisin sanoen siitä lähdetään, että käytettävissä olevien tulojen on riitettävä menojen katteeksi myös vuonna 2016. Täytyy myös muistaa se, että eletään suuren epävarmuuden maailmassa, missä akuutteja muutostarpeita ilmenee tuon tuostakin ja lainsäädännöllä voidaan joutua nopeastikin puuttumaan vallitseviin epäkohtiin. Muutokset voivat olla tuntuvia myös kuntien toiminnoissa ja ratkaisuja joudutaan tekemään nopeallakin aikataululla.

Laskelmat kertyvistä valtionosuuksista vuodelle 2016 öelävätö myöskin ja ne toimivat tärkeinä mittareina kun kuntatalouden tulo-rahaitusta seurataan. Myöskin vuoden 2014 alussa toimintansa aloittaneen FSHKY:n kustannuksissa tulee selvää kasvua vuodelle 2016. Forssan seudun Kehittämiskeskuksen osakkeiden myynnin seurauksena tilannetta koskien yritysneuvontaa ja yritysasiain miehen palveluja toimintoiheen selvitetään parhaillaan. Virkoja ja toimia karsitaan luonnollisten poistumien kautta. Talouden tasapainottamisohjelma on edelleenkin voimassa ja tilanne on kaiken aikaa seurannassa. Ajatuksena on säilyttää tuloveroprosentti nykytasossa, johon se korotettiin vuosi sitten eli luvussa 21,00. Meneillään on vielä keskeneräisiä isoja investointeja, jotka suunnitelmakaudella jatkuvat.

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle kunnan tuloveroprosentin säilyttämistä vuodelle 2016 nykytasolla eli 21,00.

Valtuusto kokoontuu 12.11.2015 päättämään tuloveroprosentin ja muiden veroluonteisten maksujen perusteista (Kuntalaki 66 §).

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**(KUNTALAKI 66 §: TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE
2016i jatkuu)**

Kv 22 §

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KUNTALAKI 66 §: KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2016

Kh 149 § Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain samalla kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Veroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella ja ne on ilmoitettava verohallitukselle niin ikään viimeistään 17.11.2015.

Kiinteistöverolaki on muuttumassa vuodelle 2016. Eduskunta on hyväksynyt hallituksen esityksen (hyväksytty eduskunnassa toisessa käsittelyssä 21.10.2015) liittyen kiinteistöveroprosenttien vaihteluväleihin. Lakimuutos vahvistettaneen Presidentin esityksessä 30.10.2015.

Hallituksen esityksen 26/2015 perusteella vuodelle 2016 muutetaan kiinteistöverolain 12 a, 12 b, 13 ja 14 pykälä siten, että:

- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentin enimmäismäärä voi olla enintään 1,00 prosenttiyksikköä kunnan määräämää vakituisten asuinrakennusten veroprosentin enimmäismäärää korkeampi (nykyisen 0,6 prosenttiyksikön sijasta) tai jos näin laskettu veroprosentti on kunnan yleistä kiinteistöprosenttia alempi, niin enintään kunnan yleisen kiinteistöveroprosentin suuruiseksi.
- Voimalaitosrakennuksen ja -rakennelman kiinteistöveroprosentin enimmäismäärä korotettaisiin 2,85 prosentista 3,10 prosenttiin.
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin enimmäismäärä korotettaisiin 3,00 prosentista 4,00 prosenttiin, ja rakentamattoman rakennuspaikan määritelmää tarkistettaisiin muun muassa rakennuspaikkaa koskevien rakennuskieltojen osalta. Muilta osin esityksessä mainitut lakimuutokset tulevat voimaan vasta vuonna 2017.

Aiempi tilanne tässä esitettynä:

Lain mukaan kunnassa voidaan määrätä:

a) Yleinen kiinteistöveroprosentti (11 §) (27.11.2009/969)

- vähintään 0,60 ja enintään 1,35

b) Vakituisten asuinrakennuksen veroprosentti (12 §) (27.11.2009/969)

- vähintään 0,32 ja enintään 0,75.

c) Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti (12a §) (12.11.99/1026)

- voidaan määrätä, vähintään 1,00 ja enintään 3,00.

d) Muiden asuinrakennusten veroprosentti (13 §) (26.6.1998/476)

- voidaan määrätä yleisen kiinteistöveroprosentin vaihteluvälin (0,60 ó 1,35) sisällä erikseen rakennuksille, joita käytetään pääasiassa muuhun asumiseen kuin edellä tarkoitettuun vakituiseen asumiseen (mm. kesämökkit), enintään 0,60 prosenttiyksikköä korkeampi kuin pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti.

(KUNTALAKI 66 §: KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2016i jatkuu)

e) Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti (13a §) (26.6.98/476)

- poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, valtuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

f) Eräiden laitosten veroprosentti (14 §)

Kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen veroprosentin, jota sovelletaan voimalaitoksen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin. Täksi veroprosentiksi voidaan määrätä enintään 2,85. (27.11.2009/969)

Vesi- ja tuulivoimalaitokseen, jonka nimellisteho on enintään 10 megavolttiampeeria, sovelletaan kuitenkin yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Nykytilanne:

Vuodelle 2015 valtuusto hyväksyi yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,00 (aiempi 0,90), vakituisten asuinrakennusten veroprosentiksi 0,50 (aiempi 0,45). Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00 (pidettiin entisellään), muiden asuntojen kiinteistöveroprosentti 1,00 (pidettiin entisellään) ja yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00 (pidettiin entisellään). Voimalaitosten veroprosentti ajankohtaistuu aikanaan.

Vuoden talousarvion laadinnassa on pitkälti lähdetty siitä, että kiinteistöveroprosentit säilytetään myöskin nykytasossa eli niissä prosenteissa, jotka valtuusto vuosi sitten vahvisti.

Kj:n esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle nykytilanteen (katso edellä nykytilanne eli vuosi 2015) mukaiset kiinteistöveroprosentit vuodelle 2016 vahvistettaviksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**(KUNTALAKI 66 §: KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE
2016i jatkuu)**

Kv 23 §

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

Kv 24 § Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä tai valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi. (Kv:n työjärjestys kohta 5)

Päätös: Kirjallisia aloitteita ei tehty.

VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 18, 20 6 21, 24

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Viranomainen, jolle valitus tehdään, osoite ja postiosoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1. PL 640

13111 HÄMEENLINNA

hameenlinna.hao@om.fi

Kunnallisvalitus, pykälät: 19, 22 - 23

Valitusaika 30 pv

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika

Valitusaika luetaan siitä päivästä, jona valittaja on saanut tiedon päätöksestä tiedoksisaantipäivää kuitenkin lukuun ottamatta. Päätösten katsotaan yleisesti tulleen kunnan jäsenten tietoon pöytäkirjan nähtävänäolopäivänä 17.11.2015.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka osoitetaan valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta,
- mitä kohdin päätöksen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä puhelinnumero ja postiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu valitusviranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21§)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, joulu- tai juhannusaatto, vapunpäivä tai arkilauantai, saa valituskirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) nojalla muutoksen hakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, joka on hallinto-oikeudessa 80 euroa. Maksua ei kuitenkaan peritä eräissä em. laissa erikseen määritellyissä asioissa, kuten sosiaalasioissa eikä julkisoikeudellista palvelussuhdetta, vaaleja, kunnallisverosta vapauttamista, valtion avustuksia tai julkisia maksuja koskeissa asioissa ja jos hallinto-oikeus muuttaa päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.