

KOKOUSAIKA 6.10.2016 klo 18.00

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie 20

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

NRO LIITE

13 Viranhaltijapäätökset

14 Lausuntopyyntö / Hämeenlinnan hallinto-oikeus / Rakennuslupa / Tuulivoimapuisto Tyrinselkä Oy, voimala 4

15 Lausuntopyyntö / Hämeenlinnan hallinto-oikeus / Rakennuslupa / Tuulivoimapuisto Tyrinselkä Oy, voimala 6

16 Saapuneet asiakirjat

Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVÄNÄPITO

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Ypäjän kunnanvirastossa 13.10.2016 klo 9–15.

PUHEENJOHTAJA

Katja Karisukki

KOKOUSAIKA 6.10.2016 klo 18.00 – 19.20

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie 20

SAAPUVILLA OLLEET
JÄSENET Katja Karisukki puheenjohtaja
Miia Kuhanen (vpj)
Maurits Hietamäki
Timo Laine
Riina Levander

POISSA OLLEET
JÄSENET Jukka Hyrsylä
Aleksi Karppelin

MUUT SAAPUVILLA
OLLEET Tuula Mikkola rakennustarkastaja, pöytäkirjanpitäjä

LAILLISUUS- JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS **Päätös:**
Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT §:t 13 - 16

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS **Päätös:**
Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Miia Kuhanen ja Maurits Hietamäki

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS JA
VARMENNUS Katja Karisukki puheenjohtaja
Tuula Mikkola pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUSAIKA 12.10.2016

ALLEKIRJOITUKSET
Miia Kuhanen pöytäkirjantarkastaja
Maurits Hietamäki pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA ON
OLLUT YLEISESTI
NÄHTÄVÄNÄ Ypäjän kunnanvirastossa 13.10.2016 klo 9–15
Rakennustarkastaja
Tuula Mikkola

VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Rakla 13 § Hallintosäännön 18 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää rakennuslautakunta, rakennuslautakunnan puheenjohtaja ja rakennuslautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 19 §:n mukaan kunnan viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa lautakunnan käsiteltäväksi.

Rakennustarkastajan päätökset:

28 § Ylösmäki Mirva ja Juha	käyttötarkoituksen muutos, asuinrakennuksen muuttaminen tilapäismajoitustilaksi
29 § Hossi Matti	puiden kaataminen, Honkalankuja
30 § Kärkäinen Isto ja Ritva	käyttötarkoituksen muutos, vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituisesti asunnoksi
31 § Nurminen Jani	katetun terassin rakentaminen
32 § Järvinen Satu	osittain katetun terassin rakentaminen
33 § Asunto Oy Papalrinne / Anttila Eeva-Liisa	katetun terassin rakentaminen
34 § Kärkäinen Veera ja Ville	lämmitysjärjestelmän muuttaminen
35 § Tuominen Mika	käyttötarkoituksen muutos, vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituisesti asunnoksi
36 § Kilpiö Annika	rakennusluvan voimassaolon jatkaminen
37 § Salo Kari	muutospiirustusten hyväksyminen talousrakennuksen rakennuslupa
38 § Henttinen Lauri perikunta	maatalouskonevajan rakentaminen
39 § Sallila Sähkösiirto Oy	puistomuuntamon rakentaminen
40 § Sallila Sähkösiirto Oy	puistomuuntamon rakentaminen

Päätökset ovat nähtävänä rakennuslautakunnan kokouksessa.

Rakennuslautakunnan puheenjohtajan esitys:

Rakennuslautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi rakennustarkastajan päätökset 28 - 40 § ja päättää, ettei niitä oteta rakennuslautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Rakennuslautakunta	9	30.6.2016	13
Rakennuslautakunta	14	6.10.2016	23

LAUSUNTOPYYNTÖ / HÄMEENLINNAN HALLINTO-OIKEUS / RAKENNUSLUPA /
TUULIVOIMAPUISTO TYRINSELKÄ OY, voimala 4

Rakla 9 § Tuulivoimapuisto Tyrinselkä Oy hakee rakennuslupaa tuulivoimalan rakentamiseksi Ypäjänselän kylään tilalle Karrinmetsä RN:o 4:61 osoitteeseen Vahteristontie 198, 32140 Ypäjä as.

Rakennushanke sijaitsee alueella, jolle Jokioisten ja Ypäjän kunnat ovat yhdessä käynnistäneet tuulivoimaosayleiskaavan laadinnan tuulivoimaloiden rakentamisen mahdollistamiseksi. Tuulivoimaosayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana ja siinä on osoitettu paikat neljästä tuulivoimalasta muodostuvan kokonaisuuden kehittämiseen.

Ypäjän kunnanvaltuusto on hyväksynyt Tyrinselän tuulivoimaosayleiskaavan kokouksessaan 17.12.2015 § 27. Kaava ei ole lainvoimainen, koska siitä on jätetty kaksi valitusta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Tyrinselän tuulivoimahanke koostuu tuulivoimaloista perustuksineen, niiden välisistä huoltoteistä ja 20 kV keskijännitekaapeleista, joilla sähkö siirretään Jokioisten jo toteutetun tuulivoimapuiston puolelle rakennettuun sähköasemaan olemassa olevan 110 kV:n linjan läheisyyteen.

Tuulivoimalan tyyppi on Nordex N131 / 3000. Sen napakorkeus on enintään 144 m, roottorin halkaisija enintään 131 m ja kokonaiskorkeus maanpinnasta enintään 210 m. Sähköteho on 3 MW. Torni olisi kartiomainen teräspuutitorni tai hybriditorni, jossa on korkeampi betoninen alaosa. Voimalan perustukset ovat joko maanvarainen teräsbetoniperustus tai ankkurointi kallioon.

Rakennuslautakunta on lausunnossaan tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksesta kunnanhallitukselle esittänyt, että hankkeesta tehdyt selvitykset ja vaikutusten arviointi osoittavat, ettei hanke aiheuta ihmisille merkittäviä terveyshaittoja eikä merkittäviä haittoja ympäröivälle asutukselle, arvokkaille luonto- tai kulttuurikohteille eikä maisemalle.

Rakennushanke on tuulivoimaosayleiskaavan mukainen. Rakentaminen täyttää sille MRL §:ssä säädettyt sekä muut MRL:n mukaiset tai sen nojalla asetetut vaatimukset.

Rakennuslupa voidaan käsitellä MRL 201 a §:n mukaisesti lainvoimaa vailla olevan kaavan perusteella.

Rakennuslupa voidaan myöntää 137 § 1. momentin estämättä, koska tuulivoimaosayleiskaavan määräyksen mukaisesti osayleiskaavaa saa käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennuslupan myöntämisen perusteena (MRL 77 a §).

Rakennushankkeen lupa-asiakirjat esitellään kokouksessa. Rakennuslupapäätösehdotus on liitteenä n:o 3.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Rakennuslautakunta	9	30.6.2016	14
Rakennuslautakunta	14	6.10.2016	24

Ypäjän kunnan teknisen toimen johtosäännön mukaan rakennustarkastaja myöntää MRL:n mukaiset rakennusluvut hankkeille joiden kerrosala on alle 600 m². 4 § kohdan 10 mukaan rakennustarkastaja voi ns. vaikeissa tapauksissa siirtää päätösvaltaansa kuuluvien lupien käsittelyn lautakunnalle. Tuulivoimala voitaneen katsoa sellaiseksi mittavaksi hankkeeksi, jonka luvan myöntää rakennuslautakunta.

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennuslautakunta myöntää rakennusluvan 2016 – 20 liitteen n:o 3 mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakla 14 § Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt rakennuslautakunnan lausunnon voimalla 4 rakennuslupapäätöksestä tehtyyn valitukseen. Lausuntoa on pyydetty 22.9.2016 mennessä mutta siihen on hakemuksesta myönnetty jatkoaikaa 22.11.2016 asti.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus kehottaa antamaan lausunnon kaikista valituksessa esitetyistä vaatimuksista ja valitusperusteista sekä esittämään sellaiset perusteet, joilla voi olla merkitystä asian ratkaisemisessa.

Hallinto-oikeus kehottaa liittämään asiakirjoihin alkuperäisinä tai jäljennöksinä valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja pyytää toimittamaan karttaselvityksen valittajien kiinteistöjen ja rakennusten sijainnista suhteessa valituksenalaiseen tuulivoimalaan.

Valituksen ovat tehneet Seppo Jokiniemi (yhteyshenkilö), Markku Mäkeläinen, Risto Pääjärvi, Tia Lindström, Viivi Suominen, Tero Mäkilä, Hannu Kolinkanta, Sanna Mäkeläinen, Tuija Jokela, Mika Mynttinen, Eeva Levomäki, Kirsti Klemelä, Raimo Suonpää, Risto Rantanen, Katri Suomi, Maija-Liisa Muhojoki, Tarja Alasaari, Teemu Kaartinen, Maarit Suonpää, Harri Mattila, Hannu Virtanen, Heikki Kolinkanta, Tuula Suonpää, Elina Tuominen, Jouni Mäkilä, Pauli Suoniemi, Eino Santamäki, Markku Paloposki, Seija Jokela ja Reino Jokela.

Seuraavassa on esitetty valituksen perusteluista otteet kursiivilla. Kunkin otteen jälkeen on Ypäjän kunnan rakennuslautakunnan lausunto valitusperusteeseen.

”Valituksemme koskee Ypäjän kunnan Rakennuslautakunnan 30.06.2016 tekemiä rakennuslupapäätöksiä tuulivoimaloiden, joiden numerot ovat 4 ja 6, sijoituspaikkoja. Rakennuslupapäätöksiä jälkeen Ypäjän kunnantoimisto suljettiin koko heinäkuun ajaksi, jolloin myös rakennuslupapäätöksiä valitusaikakin oli meneillään.”

Vaikka kunnantoimisto oli suljettuna heinäkuun ajan, niin rakennuslupien julkipano oli nähtävillä ilmoitustaululla ja julkipanosessa oli mainittu, että päätökset oikaisuvaatimusohjeineen ja asiakirjoineen ovat nähtävänä Ypäjän pääkirjastossa Hossintie 2,

32100 Ypäjä 29.07.2016 asti ja sen jälkeen teknisen toimiston rakennusvalvonnassa Perttulantie 20, 32100 Ypäjä.

”Alkuperäisessä osayleiskaavaehdotuksessa on tuulivoimaloiden korkeudeksi määritetty 175 metriä, mutta myöhemmin hankkeen toimija korotti tuulivoimaloiden korkeutta 215 metriin (eli 40 metriä korkeutta lisättiin).”

Tuulivoimaosayleiskaavassa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on 210 metriä, joka on sama kuin myönnetyssä luvassa.

Valitus koskee pääsääntöisesti tuulivoimaloiden aiheuttamaa melua sekä tuulivoimaloiden ja asutuksen etäisyyttä.

Tuulivoimala numero 4 on lähimpänä asutusta ja sen etäisyys valittajien lähimmästä asuinrakennuksesta on 1 299 metriä.

Melumallinnukset on tehty Ympäristöministeriön ohjeistuksen (YM OH 2/2014) mukaisesti. Melutasot eivät ylitä yhdelläkään rakennuksella valtioneuvoston asetuksen mukaista ohjearvoa, joka on 40 dB(A). Voimalan numero 4 etäisyys lähimpään valittajien asuinrakennukseen on 1 299 metriä, ja mallinnettu melutaso tämän rakennuksen kohdalla 30.8 dB(A).

Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista 545/2015 mukaisesti pienitaajuinen sisämelu tulee esittää 1/3 oktaavikaistoittain 20 – 200 Hz välillä. Pienitaajuisen sisämelun 1/3-oktaavikaistoittain mallinnetut tulokset ovat valittajien lähimmässäkin asunnossa vähintään 14 dB alempia kuin asumisterveysasetuksen yöajan toimenpideraja.

Johtopäätöksenä voidaan todeta, että rakennuslupa on myönnetty Ypäjän kunnanvaltuuston hyväksymän Tyrinselän tuulivoimaosayleiskaavan perusteella. Tuulivoimaosayleiskaavasta on jätetty kaksi valitusta Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen mikä ei estä rakennusluvnan myöntämistä kaavan mukaiselle voimalalle. Tuulivoimalan rakennuslupa on haettu ja myönnetty vastaavalla tuulivoimalalla, jonka vaikutukset on selvitetty tuulivoimaosayleiskaavoituksen yhteydessä.

Rakennuslautakunnan päätös rakennusluvnan myöntämiselle Tyrinselän tuulivoimaosayleiskaavan mukaisesti on tehty edellä esitetyin perustein MRL:n ja muiden soveltuvien säännösten ja ohjeiden mukaisesti.

Valituksenalaista Tuulivoimapuisto Tyrinselkä Oy:n rakennuslupaa koskevan päätöksen kumoamiseen ei ole olemassa valituksessa esitettyjä tai muita syitä, minkä johdosta valitus tulisi hylätä siltä osin kuin Hämeenlinnan hallinto-oikeus sen tutkii.

Lausuntopyyntö ja rakennusluvasta tehty valitus liitteineen on nähtävänä rakennuslautakunnan kokouksessa.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Rakennuslautakunta	9	30.6.2016	14
Rakennuslautakunta	14	6.10.2016	26

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennuslautakunta pyytää kunnioittavasti, että Hämeenlinnan hallinto-oikeus jättää tutkimatta tai hylkää Seppo Jokiniemen ja 29 muun allekirjoittaneen jättämän valituksen tuulivoimalan numero 4 rakennusluvasta ja pitää voimassa rakennuslautakunnan rakennuslupaa 2016 – 20 (liite n:o 3) koskevan päätöksen § 9 / 30.06.2016.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Rakennuslautakunta	10	30.6.2016	15
Rakennuslautakunta	15	6.10.2016	27

LAUSUNTOPYYNTÖ / HÄMEENLINNAN HALLINTO-OIKEUS / RAKENNUSLUPA /
TUULIVOIMAPUISTO TYRINSELKÄ OY, voimala 6

Rakla 10 § Tuulivoimapuisto Tyrinselkä Oy hakee rakennuslupaa tuulivoimalan rakentamiseksi Ypäjänselän kylään tilalle Vanha-Karri RN:o 4:60 osoitteeseen Vahteristontie 222 A, 32140 Ypäjä as.

Rakennushanke sijaitsee alueella, jolle Jokioisten ja Ypäjän kunnat ovat yhdessä käynnistäneet tuulivoimaosayleiskaavan laadinnan tuulivoimaloiden rakentamisen mahdollistamiseksi. Tuulivoimaosayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana ja siinä on osoitettu paikat neljästä tuulivoimalasta muodostuvan kokonaisuuden kehittämiseen.

Ypäjän kunnanvaltuusto on hyväksynyt Tyrinselän tuulivoimaosayleiskaavan kokouksessaan 17.12.2015 § 27. Kaava ei ole lainvoimainen, koska siitä on jätetty kaksi valitusta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Tyrinselän tuulivoimahanke koostuu tuulivoimaloista perustuksineen, niiden välisistä huoltoteistä ja 20 kV keskijännitekaapeleista, joilla sähkö siirretään Jokioisten jo toteutetun tuulivoimapuiston puolelle rakennettuun sähköasemaan olemassa olevan 110 kV:n linjan läheisyyteen.

Tuulivoimalan tyyppi on Nordex N131 / 3000. Sen napakorkeus on enintään 144 m, roottorin halkaisija enintään 131 m ja kokonaiskorkeus maanpinnasta enintään 210 m. Sähköteho on 3 MW. Torni olisi kartiomainen teräspuutitorni tai hybriditorni, jossa on korkeampi betoninen alaosa. Voimalan perustukset ovat joko maanvarainen teräsbetoniperustus tai ankkurointi kallioon.

Rakennuslautakunta on lausunnossaan tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksesta kunnanhallitukselle esittänyt, että hankkeesta tehdyt selvitykset ja vaikutusten arviointi osoittavat, ettei hanke aiheuta ihmisille merkittäviä terveyshaittoja eikä merkittäviä haittoja ympäröivälle asutukselle, arvokkaille luonto- tai kulttuurikohteille eikä maisemalle.

Rakennushanke on tuulivoimaosayleiskaavan mukainen. Rakentaminen täyttää sille MRL §:ssä säädettyt sekä muut MRL:n mukaiset tai sen nojalla asetetut vaatimukset.

Rakennuslupa voidaan käsitellä MRL 201 a §:n mukaisesti lainvoimaa vailla olevan kaavan perusteella.

Rakennuslupa voidaan myöntää 137 § 1. momentin estämättä, koska tuulivoimaosayleiskaavan määräyksen mukaisesti osayleiskaavaa saa käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennuslupan myöntämisen perusteena (MRL 77 a §).

Rakennushankkeen lupa-asiakirjat esitellään kokouksessa. Rakennuslupapäätösehdotus on liitteenä n:o 4.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Rakennuslautakunta	10	30.6.2016	16
Rakennuslautakunta	15	6.10.2016	28

Ypäjän kunnan teknisen toimen johtosäännön mukaan rakennustarkastaja myöntää MRL:n mukaiset rakennusluvut hankkeille joiden kerrosala on alle 600 m². 4 § kohdan 10 mukaan rakennustarkastaja voi ns. vaikeissa tapauksissa siirtää päätösvaltaansa kuuluvien lupien käsittelyn lautakunnalle. Tuulivoimala voitaneen katsoa sellaiseksi mittavaksi hankkeeksi, jonka luvan myöntää rakennuslautakunta.

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennuslautakunta myöntää rakennusluvan 2016 – 21 liitteen n:o 4 mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakla 15 § Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt rakennuslautakunnan lausunnon voimalla 6 rakennuslupapäätöksestä tehtyyn valitukseen. Lausuntoa on pyydetty 22.9.2016 mennessä mutta siihen on hakemuksesta myönnetty jatkoaikaa 22.11.2016 asti.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus kehottaa antamaan lausunnon kaikista valituksessa esitetyistä vaatimuksista ja valitusperusteista sekä esittämään sellaiset perusteet, joilla voi olla merkitystä asian ratkaisemisessa.

Hallinto-oikeus kehottaa liittämään asiakirjoihin alkuperäisinä tai jäljennöksinä valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja pyytää toimittamaan karttaselvityksen valittajien kiinteistöjen ja rakennusten sijainnista suhteessa valituksenalaiseen tuulivoimalaan.

Valituksen ovat tehneet Seppo Jokiniemi (yhteyshenkilö), Markku Mäkeläinen, Risto Pääjärvi, Tia Lindström, Viivi Suominen, Tero Mäkilä, Hannu Kolinkanta, Sanna Mäkeläinen, Tuija Jokela, Mika Mynttinen, Eeva Levomäki, Kirsti Klemelä, Raimo Suonpää, Risto Rantanen, Katri Suomi, Maija-Liisa Muhojoki, Tarja Alasaari, Teemu Kaartinen, Maarit Suonpää, Harri Mattila, Hannu Virtanen, Heikki Kolinkanta, Tuula Suonpää, Elina Tuominen, Jouni Mäkilä, Pauli Suoniemi, Eino Santamäki, Markku Paloposki, Seija Jokela ja Reino Jokela.

Seuraavassa on esitetty valituksen perusteluista otteet kursivilla. Kunkin otteen jälkeen on Ypäjän kunnan rakennuslautakunnan lausunto valitusperusteeseen.

”Valituksemme koskee Ypäjän kunnan Rakennuslautakunnan 30.06.2016 tekemiä rakennuslupapäätöksiä tuulivoimaloiden, joiden numerot ovat 4 ja 6, sijoituspaikkoja. Rakennuslupapäätöksiä jälkeen Ypäjän kunnantoimisto suljettiin koko heinäkuun ajaksi, jolloin myös rakennuslupapäätöksiä valitusaikakin oli meneillään.”

Vaikka kunnantoimisto oli suljettuna heinäkuun ajan, niin rakennuslupien julkipano oli nähtävillä ilmoitustaululla ja julkipanosssa oli mainittu, että päätökset oikaisuvaatimusohjeineen ja asiakirjoineen ovat nähtävänä Ypäjän pääkirjastossa Hossintie 2,

32100 Ypäjä 29.07.2016 asti ja sen jälkeen teknisen toimiston rakennusvalvonnassa Perttulantie 20, 32100 Ypäjä.

”Alkuperäisessä osayleiskaavaehdotuksessa on tuulivoimaloiden korkeudeksi määritetty 175 metriä, mutta myöhemmin hankkeen toimija korotti tuulivoimaloiden korkeutta 215 metriin (eli 40 metriä korkeutta lisättiin).”

Tuulivoimaosayleiskaavassa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on 210 metriä, joka on sama kuin myönnetyssä luvassa.

Valitus koskee pääsääntöisesti tuulivoimaloiden aiheuttamaa melua sekä tuulivoimaloiden ja asutuksen etäisyyttä.

Tuulivoimala numero 6 etäisyys valittajien lähimmästä asuinrakennuksesta on 2 123 metriä.

Melumallinnukset on tehty Ympäristöministeriön ohjeistuksen (YM OH 2/2014) mukaisesti. Melutasot eivät ylitä yhdelläkään rakennuksella valtioneuvoston asetuksen mukaista ohjearvoa, joka on 40 dB(A). Voimalan numero 6 etäisyys lähimpään valittajien asuinrakennukseen on 2 123 metriä, ja mallinnettu melutaso tämän rakennuksen kohdalla 30.8 dB(A).

Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista 545/2015 mukaisesti pienitaajuinen sisämelu tulee esittää 1/3 oktaavikaistoittain 20 – 200 Hz välillä. Pienitaajuisen sisämelun 1/3-oktaavikaistoittain mallinnetut tulokset ovat valittajien lähimmässäkin asunnossa vähintään 14 dB alempia kuin asumisterveysasetuksen yöajan toimenpideraja.

Johtopäätöksenä voidaan todeta, että rakennuslupa on myönnetty Ypäjän kunnanvaltuuston hyväksymän Tyrinselän tuulivoimaosayleiskaavan perusteella. Tuulivoimaosayleiskaavasta on jätetty kaksi valitusta Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen mikä ei estä rakennusluvnan myöntämistä kaavan mukaiselle voimalalle. Tuulivoimalan rakennuslupa on haettu ja myönnetty vastaavalla tuulivoimalalla, jonka vaikutukset on selvitetty tuulivoimaosayleiskaavoituksen yhteydessä.

Rakennuslautakunnan päätös rakennusluvnan myöntämiselle Tyrinselän tuulivoimaosayleiskaavan mukaisesti on tehty edellä esitetyin perustein MRL:n ja muiden soveltuvien säännösten ja ohjeiden mukaisesti.

Valituksenalaista Tuulivoimapuisto Tyrinselkä Oy:n rakennuslupaa koskevan päätöksen kumoamiseen ei ole olemassa valituksessa esitettyjä tai muita syitä, minkä johdosta valitus tulisi hylätä siltä osin kuin Hämeenlinnan hallinto-oikeus sen tutkii.

Lausuntopyyntö ja rakennusluvasta tehty valitus liitteineen on nähtävänä rakennuslautakunnan kokouksessa.

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Rakennuslautakunta	10	30.6.2016	16
Rakennuslautakunta	15	6.10.2016	30

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennuslautakunta pyytää kunnioittavasti, että Hämeenlinnan hallinto-oikeus jättää tutkimatta tai hylkää Seppo Jokiniemen ja 29 muun allekirjoittaneen jättämän valituksen tuulivoimalan numero 6 rakennusluvasta ja pitää voimassa rakennuslautakunnan rakennuslupaa 2016 – 21 (liite n:o 4) koskevan päätöksen § 10 / 30.06.2016.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

SAAPUNEET ASIAKIRJAT

Rakla 16 § Aluehallintovirasto, Etelä-Suomi

- Ympäristönsuojelulain mukainen päätös Hevosopisto Oy:n eläinsuojan ja kattilalaitoksen ympäristölupa

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennuslautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi kirjeet ja päätökset, joita ei ole tarpeen ottaa lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA MUUTOKSENHAKUKIELLOT

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 14, 15, 16

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 13

HVall 3 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Ypäjän rakennuslautakunta

Perttulantie 20

32100 YPÄJÄ

kunta@ypaja.fi

Pykälät: 13

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätösten katsotaan yleisesti tulleen kunnan jäsenten tietoon pöytäkirjan nähtävänäolopäivänä 13.10.2016.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.