

### 1.1.1 Yleiset alueet

<b>Päämäärät 2018:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Yleisten alueiden ja välineiden kuntotarkastus pidetään toukokuun loppuun mennessä</li><li>- Yksityisteiden avustusten päätökset valmistellaan niin, että avustukset on maksettu tiekunnille syyskuun loppuun mennessä</li><li>- Liikenneväylien kunnossapitotarkastus pidetään lokakuun loppuun mennessä</li><li>- Yleisten alueiden kunnossapitotaso säilytetään vähintään vuoden 2017 tasolla</li><li>- Edistetään toimenpiteitä, joilla saadaan maantien 213, Forssa – Loimaa -tien, kevyenliikenteen olosuhteita turvallisemmaksi</li><li>- Yrittäjien ja palveluiden näkyvyyden parantaminen kunnan alueella ja maantien 213, Forssa – Loimaa -tien varrella (kyllit, opastus- ja infopisteet)</li><li>- Kunnan toimipisteiden näkyvyyden parantaminen kunnan alueella</li><li>- Kunnan tervetulokyltti 10-tien varrella päivitetään ypäjäiläisen ilmeen mukaiseksi, toteutusvaihtoehtoja selvitetään</li><li>- Koirapuiston rakentamisedellytysten selvittäminen</li><li>- Caissaniemen toiminnan kehittämistä suunnitellaan</li></ul>
<b>Toteuma:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Yksityisteiden avustuspäätökset tehtiin kesäkuun kokouksessa</li><li>- Yleisten alueiden ja välineiden kuntotarkastus pidettiin toukokuussa</li><li>- maantien 213, Forssa – Loimaa -tien, kevyenliikenteen olosuhteisiin on tehty parannus ehdotuksia Uudenmaan Ely- keskuksen kanssa käytyjen neuvottelujen yhteydessä</li><li>- Opas-, osoite- ja opastuskylttien uusiminen aloitettiin alkuvuodesta, kaikkia suunniteltuja uudistuksia ei pystytty toteuttamaan kielteisten viranomaislupapäätösten ja arvioitua suurempien kustannusten johdosta</li><li>- Koirapuisto on huomioitu kk:n asemakaavan päivityksen yhteydessä</li><li>- Caissaniemen järjestyssäännöt on uudistettu</li></ul>

### 1.1.2 Rakennukset

<b>Päämäärät 2018:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Kiinteistöjen energiatehokkuutta seurataan ja edelleen parannetaan</li><li>- Kiinteistökannan veropohja tarkastetaan</li><li>- Kurjenmäen ja Palikkalan yritysalueet nostetaan kunnan kärkihankkeiksi</li><li>- Pop-Up yritystilän perustamista selvitetään yt. ypäjäiläiset yrittäjät</li></ul>

- Yrittäjien vastaanottohallin perustaminen selvitetään yt. ypäjälaiset yrittäjät
- Vapaiden tonttien kohdistettu myynti ammattilaisen toimesta
- Vajaakäytössä olevat kiinteistöt ja huoneistot myydään
- Palvelukeskuksen ja Kartanon koulun keittiöiden infrastruktuurin päivittämistarpeiden selvittäminen
- Palvelukeskuksen takapihan perusparannuksen suunnittelu ja toteutus
- Vanhustentalo III:n piharakennuksen ja kiinteistöjen peruskorjauksen jatko

**Toteuma:**

- Palvelukeskuksen takapihan perusparannus on toteutettu
- palvelukeskuksen vesijohtovuotojen johdosta, käyttövesiputkiston saneeraus käynnistettiin loppuvuodesta
- Päiväkodin kosteusvaurion korjaustyöt saatiin kuntoon kesällä
- Vanhustentalo III:n piharakennuksen ja kiinteistöjen peruskorjaus on käynnissä, piharakennus valmistui keväällä ja rivitalo D:n peruskorjaus valmistui joulukuussa.
- rakennusten korjaustöissä on huomioitu energiatehokkuuden parantaminen
- Kiinteistökannan veropohjan selvitystyön ensimmäinen vaihe saatiin valmiiksi
- Vajaakäytössä olevia kiinteistöjä on laitettu myyntiin, Levän koulurakennukset, Tahkokallion tien kiinteistö ja yksi metsäpalsta myytiin vuoden 2018 aikana
- Palikkalan yritysalueen asemakaavoitus on käynnistetty ja kaava valmistui alkuvuodesta 2019
- Annantien liikekeskuksen toiminta on lähtenyt vireästi käyntiin
- Perttulantiellä sijaitseva liikehuoneisto hankittiin kunnalle, edelleen vuokrattavaksi yritysten toimitilaksi
- kunnan tontit ovat myynnissä etuovi.com internet palvelun kautta
- kiinteistöjä ja irtaimistoa on myyty huutokaupat.com internet palvelun kautta

### 1.1.3 Vesihuoltolaitos

**Päämäärät 2018:**

- Viemäriverkoston liittymien myyntiä tehostetaan
- Viemäriverkoston vuotovesiä vähennetään
- Vedenjakelun toimintavarmuutta ja laatua parannetaan

**Toteuma:**

- Viemäriverkoston vuotovesiä on vähennetty verkoston kunnostustoimenpiteillä
- Vedenjakelun toimintavarmuutta ja laatua parannetaan Kk:n vedenottamon ja Isoniityn vedenottamon saneeraustoimenpiteillä työt on käynnistetty
- Isoniityn vedenottamon saneeraus valmistuu alkuvuodesta 2019 ja Kk:n vedenottamon saneeraus toukokuussa 2019
- Vesilaitoksen varavesiyhteydet ovat käytössä ja vesilaitos on hankkinut lisävettä

Loimaan Veden ja Jokioisten kunnan vesijohtoverkostoista.

#### 1.1.4 Palo- ja pelastuspalvelut

<b>Päämäärät 2018:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Ypäjän paloasema, kalusto ja miehistöpalvelut säilytetään paikkakunnalla voimassaolevan palvelutasopäätöksen mukaisesti</li><li>- Palvelujen tuottamisen ostot</li></ul>
<b>Toteuma:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Ypäjän paloasema, kalusto ja miehistöpalvelut ovat säilyneet paikkakunnalla voimassaolevan palvelutasopäätöksen mukaisesti</li></ul>






#### 1.1.5 Muut tekniset palvelut

<b>Päämäärät 2018:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Teknisen toimen kuntalaispalveluiden keskittäminen viraston palvelukerrokseen</li><li>- Seutukunnan yhteisen rakennus- ja ympäristötoimen toteutuksen suunnitteluun osallistuminen</li><li>- Kunnan tarpeettoman irtaimiston ja kaluston huutokauppa järjestetään</li><li>- ”Kesämestarin” tehtävä suunnitellaan ja toteutetaan tarvittaessa</li><li>- Työllistetään työttömiä palkkatuen turvin ja tarjoamalla työttömille kuntouttavan työtoiminnan työskentelymahdollisuuksia</li><li>- Kesätyöpaikkoja tarjotaan nuorille</li></ul>
<b>Toteuma:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>-Työttömiä on työllistetty palkkatuen turvin ja kuntouttavaan työtoimintaan on tarjottu työskentelymahdollisuuksia</li><li>-Kesätyöpaikkoja on tarjottu kymmenelle nuorelle</li><li>-Teknisen toimen kuntalaispalvelut on keskitetty viraston palvelukerrokseen</li><li>-Seutukunnan rakennusvalvonta ja ympäristötoimen yhteistyösopimus saatiin valmiiksi ja toiminta käynnistyi vuodenvaihteessa.</li></ul>

