



Kokousaika: 6.6.2018 klo 18.00
Kokouspaikka: Caissaniemi, Tanilantie 110, Tammela
Käsittävät asiat:

Nro (§)	Asia	Sivu	Liite
TEKLA 40 §	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	50	
TEKLA 41 §	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat	51	
TEKLA 42 §	Käsittelyjärjestys.....	52	
TEKLA 43 §	Saapuneet asiakirjat	53	
TEKLA 44 §	Viranhaltijapäätökset	54	
TEKLA 45 §	Yksityisteiden vuoden 2018 kunnossapitoavustukset	55	9
TEKLA 46 §	Yksityisteiden vuoden 2018 peruserparannusavustukset.....	56	10
TEKLA 47 §	Kesäteatteri katsomon vesikaton rakentaminen.....	57	om
TEKLA 48 §	Lausunto Palikkalan asemakaava luonnoksesta.....	58	11
TEKLA 49 §	Muut asiat.....	59	
Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot.....		60	

*om. = jaettu oheismateriaalina

PIRJO-RIITTA PALONEN

Pirjo-Riitta Palonen
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



Kokousaika: 6.6.2018 klo 18.00 – 19.45
Kokouspaikka: Caissaniemi, Tanilantie 110, Tammela

Läsnäolo:

Teknisen lautakunnan jäsenet

- Pirjo-Riitta Palonen
- Heikki Levomäki
- Hannu Paija
- Heli Kantonen-Heikkilä
- Johanna Alanko
- Ari Väisänen
- Tero Reittoinen

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja
Tekla vpj.

Henkilökohtainen varajäsen

- Piia Heikkilä
- Miika Lehtinen
- Markus Hollo
- Tomi Ojala
- Kristiina Seppä
- Hannu Lehtinen
- Veikko Nieminen

Muut

- Markku Saastamoinen khpj
- Matti Alanko kh edustaja
- Sam Vuorinen kj
- Kalle Alanko
- Jouko Käkönen
-

Vakuudeksi 13.6.2018

Pirjo-Riitta Palonen
Puheenjohtaja

Jouko Käkönen
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus 13.6.2018

Heli Kantonen-Heikkilä
Pöytäkirjan tarkastaja

Johanna Alanko
Pöytäkirjan tarkastaja

**Pöytäkirjan
nähtävänäpito** Päätöksen mukaan § 41

Maarit Anttila
Ilmoitustaulunhoitaja



TEKLA 40 § Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Selostus:

Ypäjän kunnan hallintosäännön 5 §:n mukaan toimielimen kokous pidetään silloin, kun puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä sitä puheenjohtajalle esittää. Edelleen 6 §:n mukaan kokouskutsun yhteydessä lähetetään esityslista käsiteltävien asioiden selostuksineen ja pohjaesityksineen, jollei tälle ole erityistä estettä. Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla sen varsinaisille jäsenille ja muille läsnäoloon oikeutetuille tai velvoitetuille. Niin ikään 8 § mukaan toimielimen varsinainen jäsen kutsuu estyneenä varajäsenensä sijaansa.

Ypäjän teknisen lautakunnan päätöksen 2.8.2017 28 § mukaan teknisen lautakunnan kokouskutsut esityslistoineen lähetetään sähköisesti ja pj:lle lisäksi kirjepostina, ellei erityisistä syistä muuta johdu, kokousta edeltävänä perjantaina.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun yli puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty teknisen lautakunnan jäsenille ja läsnäololuettelossa mainituille muille sähköisesti 1.6.2018.

Valmistelija:

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



TEKLA 41 §

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat

Selostus:

Kuntalain 140 §:n mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Päätöksen katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on pidetty näin nähtävänä. Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunta voi päättää tämän lisäksi myös muusta toimielinten pöytäkirjojen nähtävänä pidosta.

Teknisen lautakunnan 2.8.2017 28 § päätöksen mukaan teknisen lautakunnan kokouspöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävillä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan internetsivuilla os. www.ypaja.fi/fi/hallinto/esityslistat ja pöytäkirjat kokousta seuraavan viikon torstaina klo 12.00 alkaen.

Ypäjäen kunnan hallintosäännön 17 § mukaan toimielimen pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Valmistelija:

Päätösehdotus:

Lautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäsentään, jotka toimivat samalla ääntenlaskijoina.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään sähköisesti nähtävänä torstaina 14.6.2018 klo 12.00 alkaen kunnan yleisillä internetsivuilla ja kunnanviraston palvelupisteellä klo 12.00-15.00. Pöytäkirjan katsotaan tulleen yleisesti tietoon torstaina 21.6.2018, jolloin 14 päivän oikaisuvaatimusaika alkaa kulua.

Käsittelystä:

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin, pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Heli Kantonen-Heikkilä ja Johanna Alanko



TEKLA 42 § **Käsittelyjärjestys**

Selostus: Ypäjän kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä. Toimitin voi päätää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan mukaisen käsittelyjärjestyksen.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



TEKLA 43 § Saapuneet asiakirjat

Selostus

Asiakirjat:

- ARA,perusparannussuunnitelman ja kustannusten hyväksyminen 11.5.2018
- Tekninen johtaja, palkkatukihakemus
- Metsäliitto Osuuskunta, korkotodistus 15.5.2018
- Hämeen TE-toimisto, Palkkatukipäätös 25.5.2018
- Huoltorakennuksen vastaanottotarkastuksen pöytäkirja 29.5.2018
- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy takuutarkastus pöytäkirja 30.5.2018
- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy takuutarkastus pöytäkirja 30.5.2018
- Vanhustentalojen Rauhalantie 1 c ja d urakkasopimus neuvottelu-pöytäkirja 24.5.2018

Valmistelija:

Riina Vuorinen, toimistosihteeri 050 414 2521

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee saapuneet asiakirjat tiedoksi ja saattaa ne tarvittavilta osiltaan toimeksi.

Käsittelystä:

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.



TEKLA 44 § **Viranhaltijapäätökset**

Selostus: Hallintosäännön 18 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja ja lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 19 §:n mukaan kunnan viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa lautakunnan käsiteltäväksi.

Lautakunnan kokouksen yhteydessä ovat nähtävinä teknisen johtajan ja toimistosihteerin päätöspöytäkirjat.

Valmistelija

Teklan pj:n pää- Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan päätösehdotus: tökset 31 – 43 ja 1.5 ja 1.6 sekä toimistosihteerin päätökset 12 – 16 ja päättää, ettei ym. päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



TEKLA 45 § Yksityisteiden vuoden 2018 kunnossapitoavustukset

Aiempi käsittely:

Selostus: Kunnan yksityisteiden avustuksista on julkaistu ilmoitus Ypäjälaisessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan www-sivuilla. Kuluvan vuoden talousarviossa on varattu yksityisteiden avustamiseen yhteensä 24 000 euroa. Yksityisteiden avustamiseen varattua määrärahaa pienennettiin 10 000 € säästötavoitteiden johdosta.

Saapuneiden avustushakemusten perusteella on laadittu **liitteen 9** mukainen ehdotus yksityisteiden kunnossapitoavustusten jakamisesta.

Avustuksen saajina on 50 tiekuntaa, avustusprosenttina on käytetty 2-luokan teillä 58 % ja 3- ja 4-luokan teillä avustusprosentti on 50 %. Avustuksen nostoa varten tiekuntien ei ole tarpeen esittää kuitteja toteutuneista kustannuksista. Lautakunta päättää arpoa kuusi tiekuntaa, joille tehdään syksyllä ns. tietarkastus, jonka yhteydessä tarkistetaan tien kunto ja tarvittaessa tiekunnan kirjanpito.

Valmistelija: Tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää jakaa yksityisteiden kunnossapitoavustukset **liitteen 9** mukaisesti. Avustuskelpoiseksi katsotaan pääsääntöisesti sellainen yksityistie, jonka varrella on vähintään kaksi ympärivuotisessa käytössä olevaa kiinteistöä, taikka yksityistielle ohjautuu tiekunnan ulkopuolista läpiajoliikennettä.

Käsittelystä: Heikki Levomäki ilmoitti olevansa jäävi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



TEKLA 46 § Yksityisteiden vuoden 2018 perusparannusavustukset

Selostus:

Perusparannusavustusta on hakenut 9 tiekuntaa ja hakemusten anottu avustusmäärä on yhteensä 12 700 €.

Perusparannusavustushakemuksista on laadittu yhteenveto, **liite 10**.

Avustushakemukset esitellään tarkemmin kokouksessa.

Valmistelija: Tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, ettei vuonna 2018 jaeta yhtään perusparannusavustusta koska yksityisteiden avustamiseen on käytettävissä 10 000 € vähemmän määrärahoja verrattuna aikaisempiin vuosiin.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



TEKLA 47 §

Kesäteatteri katsomon vesikaton rakentaminen

Aikaisempi käsittely, tekla 4.4.2018 § 28

Kesäteatterin katsomon vesikatto on suunniteltu rakennettavan yhteishankkeena Ypäjän Musiikkiteatteri ry:n kanssa. Ypäjän Musiikkiteatteri ry on sitoutunut hankkeeseen tekemällä hankkeen toteuttamiseen liittyvää talkootyötä.

Kiinteällä vesikatto rakenteella korvataan nykyinen, huonokuntoinen kevytkate. Vesikaton rakennushankkeesta on julkaistu tarjouspyyntö Ypäjän kunnan ilmoitustaululla, kunnan internet sivuilla sekä julkisten hankintojen Hilma-sivustoilla.

Kesäteatterin katsomon vesikatteen rakentamisen tarjouskyselyn perusteella ei saatu yhtään urakkatarjousta.

Hankkeen suunnitelmia tarkistetaan yhdessä rakennesuunnittelijan ja Ypäjän musiikkiteatterin kanssa.

Hanke laitetaan uuteen urakkatarjouskilpailuun siten, että urakoitsijalla on mahdollista tarjota toteutusta myös osaurakkana.

Talkoilla tehtävät työt erotellaan tarkemmin hankesuunnitelmista

Selostus:

Hankkeen suunnitelmat on tarkistettu ja tehty joitakin muutoksia niin, että hanke pystytään toteuttamaan osissa eri urakoitsijoiden toimesta. Hankkeesta on pyydetty urakkatarjouksia muutamalta alan urakoitsijalta. Kesäteatterin katsomon vanha kevytrakenteinen vesikate ja tukirakenteet on purettu Ypäjän Musiikkiteatterin työntekijöiden toimesta.

Valmistelija:

Tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914

Päätösehdotus:

Lautakunta päättää hyväksyä MS Kaivuu Oy:n tekemän tarjouksen maanrakennustöistä ja materiaaleista, 4000 €.

Ypäjän Metallit Oy:n tarjouksesta lautakunta päättää hyväksyä katsomon katon runkorakenne tarjouksen, 37 611 €. Tarjouksen positio 2, 35 781 €, valaisinsiltoja ei hyväksytty vaan niiltä osin oikeutetaan tekninen johtaja neuvottelemaan ja päättämään urakoitsijan ja Ypäjän musiikkiteatterin kanssa kustannuksiltaan edullisemmasta vaihtoehdosta.

Tarjousta katsomon vesikattorakenteesta ei hyväksytty koska hankkeen kokonaiskustannukset olisivat ylittäneet talousarvion varatun määrärahan. Lautakunta oikeuttaa teknisen johtajan neuvottelemaan ja päättämään kustannuksiltaan edullisemmasta katsomon vesikattorakenteesta. Tarvittaessa vesikattorakenteesta pyydetään uudet urakkatarjoukset. Urakkatarjouksista on laadittu kokouksen oheismateriaaliksi yhteenveto.

Käsittelystä:

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.



TEKLA 48 §

Lausunto Palikkalan asemakaava luonnoksesta

Ypäjäen kunnanhallitus on 16.5.2018 kokouksessaan hyväksynyt Palikkalan asemakaava luonnoksen. Luonnosvaiheen asiakirjat on asetettu yleisesti nähtäville 23.5. 2018 – 25.6.2018 väliseksi ajaksi ja asemakaavaluonnoksesta on päätetty pyytää luonnosvaiheen lausunnot.

Asemakaavoitettavan alueen koko on noin 20 hehtaaria. Palikkalan asemakaavan tavoite on tarkentaa ja ratkaista Palikkalan osayleiskaavassa (hyväksytty 5.3.2015) valtatie 10 varrelle osoitetujen ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusalueiden TY ja TY-res sekä palvelualueiden P ja P-res maankäyttö. Asemakaavan laadinta on tullut ajankohtaiseksi johtuen alueella toimivien yritysten laajenemistarpeista ja niihin liittyvistä tiejärjestelyistä.

Palikkalan asemakaavan luonnosvaiheen aineisto on kokonaisuudessaan nähtävillä kaavoittajan projektipankissa:

<https://kenguru.fcgsmart.fi/kenguru/Palikkala/upload.cgi>

käyttäjätunnus ja salasana: Palikkala

Esityslistan liitteenä on kaavaluonnos merkintöineen, jotka esitellään kokouksessa, **liite 11**.

Valmistelija: Tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914

Päätösehdotus: Lausuntonaan tekninen lautakunta toteaa, että asemakaavassa suunnitellut yritystoimintojen laajennusalueet ovat tarpeen ja siten mahdollistavat alueen yritystoimintojen edelleen kehittämisen. Kunnallistekniikan toteutuksesta lautakunta toteaa, että suunnittelu alueelle on jo rakennettu runkovesijohtoverkosto, joka palvelee hyvin kattavasti laajentuvia yritystoimintojen tarpeita. Alueen jätevesihuolto on suunniteltu toteutettavan paineviemäriverkostolla johtamalla jätevedet joko Jokioisten kunnan Vaulammille rakennettavaan viemäriverkoston taikka Ypäjäen kunnan viemäriverkoston. Jätevesihuoltoverkoston toteuttaminen vaatii täydennysrakentamista, joten ennen viemäriverkoston täydennysrakentamista jätevesihuolto tulee järjestää kiinteistökohtaisesti. Liikenneyhteyksien suunnittelu tonteilta, vt 10:lle vaatii jatko-suunnittelua, joka toteutettaneen kaavaehdotuksen laadinnan yhteydessä.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



TEKLA 49 §

Muut asiat

Tekninen lautakunta tutustui Caissaniemen virkistysalueeseen ja alueen rakennuksiin.

Tekninen lautakunta päätti esittää Uudenmaan Ely- keskukselle Ypäjänkyläntiellä, Honkalan alueen kohdalla olevan 60 km/h nopeusrajoituksen muuttamista 50 km /h.

Tekninen lautakunta päätti asettaa päättyvän tien merkin Lemeläntien alkuun.



Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 40, 41, 42,43,44, 48,

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 45,46.47,49

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Ypäjä tekninen lautakunta
Perttulantie 20
32100 YPÄJÄ
kunta@ypaja.fi

Pykälät: 45,46,47,49

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (KuntaL 138§). Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL 140§). Näin ollen päätösten katsotaan yleisesti tulleen tietoon 21.6.2018, josta 14 päivän oikaisuvaatimusaika alkaa kulua.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.