

6/2016

KOKOUSAIKA 7.9.2016 klo 18.00

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie 20

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

| NRO | LIITE | |
|-----|----------|---|
| 33 | | Saapuneet asiakirjat |
| 34 | | Viranhaltijapäätökset |
| 35 | 13a ja b | Simontie 1 A vesijohtosaneeraus |
| 36 | 14 | Teknisen lautakunnan osavuosikatsaus 1.1. – 30.6.2016 |
| 37 | | Kurjenmäen katuvalaistuksen saneeraus |
| 38 | | Kurjenmäen kevyenliikenteen sillan nimeäminen |
| 39 | | Pappila 1- 4 rivitalojen valokuituverkko |
| 40 | | Muut esille tulevat asiat |

Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVÄNÄPITO Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Ypäjän kunnanvirastossa 15.9.2016 klo 12–15.

PUHEENJOHTAJA JARI HEPOMAA
Jari Hepomaa

KOKOUSAIKA 7.9.2016 klo 18.00 – 19.00

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie 20

SAAPUVILLA OLLEET
JÄSENET

Tiina Mäkeläinen pj.
Risto Rantanen
Hannu Paija
Virve Saarikoski
Katja Mäkinen
Jari Vähänen

MUUT SAAPUVILLA
OLLEET

Tapio Ahonen kunnanhallituksen edustaja

Jouko Käkönen tekninen johtaja, pöytäkirjanpitäjä

LAILLISUUS- JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

§:t 33 - 39

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Virve saarikoski ja Hannu Paija.

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS JA
VARMENNUS

Tiina Mäkeläinen
puheenjohtaja

Jouko Käkönen
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUSAIKA

14.9.2016

ALLEKIRJOITUKSET

Virve Saarikoski
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Paija
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA ON
OLLUT YLEISESTI
NÄHTÄVÄNÄ

Ypäjän kunnanvirastossa 15.9.2016 klo 12–15

Tekninen johtaja

Jouko Käkönen

SAAPUNEET ASIAKIRJAT

Tela 33 § **Tj:n esitys:** Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat kirjelmät ja päätökset:

KVVY

- Kertaraportti 8.8.2016
- Testausseloste talousvesi 24.8.2016

Maanmittauslaitos

- Kutsu, maanmittaustoimitus yksityistietoimitus 2016-531754
- Ilmoitus, toimituksen merkitseminen kiinteistörekisteriin 2015-520794
- Pöytäkirja, yksityistietoimitus 2016-530125

RT

- Peliareena vastaanottotarkastuksen pöytäkirja 80272 15.8.2016
- Peliareena maanrakennusurakka vastaanottotarkastuksen pöytäkirja 80272 15.8.2016

Lounea

- Sopimus Yrityskuitu kiinteistöön Annantie 2a 18.8.2016

KVVY

- Testausseloste uimavesi Ypäjän kylä 18.8.2016
- Testausseloste uimavesi Piilikangas 18.8.2016
- Testausseloste uimavesi Murska 18.8.2016
- Testausseloste uimavesi Caissaniemi 18.8.2016

Maanmittauslaitos

- Kutsu, maanmittaustoimitus lohkominen 2016-535332
- Kutsu, alueelliseen yksityistietoimitukseen 2916-523535
- Kutsu, alueelliseen yksityistietoimitukseen 2916-523823

Forssan Seudun Hyvinvointi KY.

- Tarkastuskertomus, terveystarkastus uimarannat Piilikangas 11.7.2016
- Tarkastuskertomus, terveystarkastus uimarannat Murska 11.7.2016
- Tarkastuskertomus, terveystarkastus uimarannat Ypäjäncylä 11.7.2016
- Tarkastuskertomus, terveystarkastus uimarannat Caissaniemi 11.7.2016

Taina Hokka

- Vastaus lausuntopyyntöön Varsanojan Uiton yksityistie 30.8.2016

Metsäkeskus

- päätös juurikäävän torjunta-avustuksesta 1022 €
- ilmoitus tuen maksamisesta

Hämeen TE toimisto
- palkkatukipäätös

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lautakunta päätti pitää Taina Hokan valituksen johdosta toimitus- ja katselmusjaoston toimituskokouksen maanantaina 26.9.2016 klo 15.00. Ennen toimituskokousta pidetään yksityisteiden katselmus klo 10.00 alkaen.

VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Tela 34 § Hallintosäännön 18 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja ja lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 19 §:n mukaan kunnan viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa lautakunnan käsiteltäväksi.

Lautakunnan kokouksen yhteydessä ovat nähtävinä teknisen johtajan ja toimistosihteerin päätöspöytäkirjat.

Telan pj:n esitys: Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan päätökset 81 - 94 ja toimistosihteerin päätökset 24 – 28 ja päättää, ettei ym. päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

SIMONTIE 1 A VESIJOHOTOSANEERAUS

Tela 35 § Simontien Vuokrarivitalo 1 A:n lämpimän käyttöveden putkistossa on vuoto kahden asunnon kohdalla. Rakennus on valmistunut vuonna 1989 ja käyttövesiputkisto on aikanaan tehty kupariputkilla. Lämpimän käyttöveden kupariputkiin on tullut pistemäisiä syöpymiä josta vesi on kulkeutunut katto, seinä ja lattiarakenteisiin. Vesijohtovuodon johdosta asuntojen 3 ja 4, sauna, pesuhuone ja osittain tuulikaappien pintarakenteet ja lämpöeristeet joudutaan purkamaan pois ja kuivaamaan rakenteet. Vesivahingosta on tehty vahinkoilmoitus IF vahinkovakuutusyhtiölle.

Rakennuksen käyttövesiputkiston vuotojen johdosta on tarpeen uusia koko rakennuksen vesijohdot. Urakkatarjouspyyntö on lähetetty neljällä alan yritykselle, tarjouspyyntö on esityslistan liitteenä, **liite 13 a**.

Saapuneet tarjoukset esitellään kokouksessa.

Tarjouksen Simontie 1 A:n vesijohtosaneerauksesta oli jättänyt kolme urakoitsijaa, yhteenveto tarjouksista on pöytäkirjan liitteenä, **liite 13 b**.

Tj:n esitys: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä edullisimman tarjouksen tehneen Putkiasennus Esa Uusitalon jättämän tarjouksen, 32 000 € ja valitsee Putkiasennus Esa Uusitalon Simontie 1 A vesijohtosaneerauksen urakoitsijaksi.

Vesijohtosaneerauksen ja vesivahinkojen korjauskustannuksien kattamiseksi tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle 70 000 €: n lisämäärärahaa vuoden 2016. talousarvioon. Mahdollinen vakuutusyhtiön korvaus kattaa pääosan vesivahingon korjauskuluista ei kuitenkaan vesijohtojen uusimiskustannuksista.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

| YPÄJÄN KUNTA | pykälä | kokouspäivä | sivu |
|---------------------|--------|-------------|------|
| Tekninen lautakunta | 36 | 7.9.2016 | 45 |

TEKNISEN LAUTAKUNNAN OSAVUOSIKATSAUS 1.1. – 30.6.2016

Tela 36 § Teknisen lautakunnan toiminnasta ja talouden toteutumasta on laadittu liitteen mukainen osavuosisikatsaus 1.1. – 30.6.2016 väliseltä ajalta. Osavuosisikatsaus esitellään tarkemmin kokouksessa.

Tj:n ehdotus: Lautakunta merkitsee **liitteenä 14** olevan teknisen lautakunnan osavuosisikatsauksen 1.1.–30.6.2016 väliseltä ajalta tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

| YPÄJÄN KUNTA | pykälä | kokouspäivä | sivu |
|---------------------|--------|-------------|------|
| Tekninen lautakunta | 31 | 3.8.2016 | 39 |
| Kaupunginhallitus | 95 | 16.8.2016 | 141 |
| Tekninen lautakunta | 37 | 7.9.2016 | 46 |

KURJENMÄEN KATUVALAISTUKSEN SANEERAUS

Tela 31 § Sallila Sähkönsiirto Oy ja Sonera uusivat Kurjenmäen kaava-alueen Uutilantien, Kurjentien ja osittain myös Annantien varrella olevat sähkö- ja telekaapelit. Nykyiset ilmajohdot korvataan maakaapeleilla. Yhteiskäytössä olevissa pylväissä on myös kunnan katuvalot ja niiden kaapeloinnit. Pylväiden jäädessä pois yhteiskäytöstä on perusteltua uusia myös näiltä tieosilta katuvalasitus.

Sallila on laatinut suunnitelman Kurjenmäen katuvalaistuksen uusimisesta.

Sallilan ja Soneran kaivuutöiden yhteydessä samaan kaivantoon on suunniteltu asennettavaksi maakaapelit katuvalaistuksen sähköistykselle ja perustukset uusille valaisinpylväille. Nykyiset elohopeahöyrylampuilla varustetut katuvalaisimet korvataan led- valaisimilla ja valaisinpylväinä käytetään metallipylväitä. Niillä tieosilla joissa ei nykyisin ole valaistusta, Uutilantie ja Pentintie, valaisinpylväät ja valaisimet voitaisiin asentaa vuonna 2017.

Vuoden 2016 investointisuunnitelmassa on varattu katuvalaistuksen rakentamiseen ja saneeraukseen 20 000 €. Varatusta määrärahasta pääosa käytetään Honkalan alueen katuvalaistuksen kaapelointiin ja valaisinperustuksiin jotka on toteutettu tierakentamisen yhteydessä.

Jotta Kurjenmäen valaistuksen saneeraus pystytään kokonaisuudessaan toteuttamaan samanaikaisesti sähkö ja telekaapelointien kanssa tulee vuoden 2016 valaistuksen rakentamiseen ja saneeraukseen varattuun 20 000 €:n määrärahaan pyytää ylitysoikeus kunnanvaltuustolta.

Tj:n esitys:

Tekninen lautakunta hyväksyy Kurjenmäen katuvalaistuksen saneeraussuunnitelman.

Lisäksi Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 20 000 €:n ylitysoikeutta vuoden 2016 investointisuunnitelman kohtaa valaistus 9607.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 95 §

Jotta Kurjenmäen valaistuksen saneeraus on mahdollista toteuttaa kokonaisuudessaan samanaikaisesti sähkö- ja telekaapelointien kanssa, on valtuustolle osoitettua ylitysoikeuden pyyntöä pidettävä ymmärrettyinä ja perusteltuna.

Kj:n esitys:

Kaupunginhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan päätösehdotuksen ja esittää valtuustolle 20 000 euron lisämäärärahan hyväksymistä vuoden 2016 investointisuunnitelmaan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

| YPÄJÄN KUNTA | pykälä | kokouspäivä | sivu |
|---------------------|--------|-------------|------|
| Tekninen lautakunta | 31 | 3.8.2016 | 39 |
| Kaupunginhallitus | 95 | 16.8.2016 | 141 |
| Tekninen lautakunta | 37 | 7.9.2016 | 47 |

KURJENMÄEN KATUVALAISTUKSEN SANEERAUS ... (jatkuu)

Tela 37 § Kurjenmäen tele- ja sähkökaapelointi sekä katuvalaisimien perustusten asennukset on pääosin tehty. Seuraavaksi tehdään kaapeleiden kytkentätyöt kiinteistöjen liittymiin.

Sonera on ilmoittanut uusivansa ilmajohdot maakaapeleiksi myös Kurjentien ja Kurjenmäentien sekä tukiaseman väliltä. Samoissa pylväissä on telekaapeleiden lisäksi myös Kurjentien ja Kurjenmäentien välisen kevyenliikenteen polun valaisimet sekä niiden sähkökaapelit. Pylväät ovat erittäin huonokuntoiset ja on tarpeen uusia samassa yhteydessä.

Sallila Sähköasennus on laatinut Uotilantien, Annantien ja Kurjentien katuvalosuunnitelman ja tehnyt tarjouksen valaisimista, pylväistä, kytkentäkalusteista ja asennuksesta.

Tarjous:

- Voltana 3 LED 55 W + teräskartiopylväs 8 m + kaluste + asennus 595 €
- Voltana 2 LED 28 W + teräskartiopylväs 6 m + kaluste + asennus 510 €

Tehtaalla valaisimiin ohjelmoidaan himmennysprofiili joka automaattisesti säättää valaistustehoa keskiyön tunneilla jolloin on vähän liikennettä alueella.

Tj:n esitys: Tekninen lautakunta hyväksyy Sallila Sähköasennuksen tarjouksen katuvalaisimista.

Lisäksi päättää, että Kurjenmäen kevyenliikenteen polun pylväät ja valaisimet uusitaan Soneran teettämän maakaapelointityön yhteydessä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KURJENMÄEN KEVYENLIIKENTEEEN SILLAN NIMEÄMINEN

Tela 38 § Loimijoen yli on vuonna 2009 rakennettu kevyenliikenteen silta joka yhdistää kevyenliikenteen väylät Kurjenmäen Jokitieltä Loimijoen yli Rantatien kevyenliikenteen väylälle. Silta on tyypiltään puinen Langerpalkki- silta jonka kansi on kannatettu maatukien lisäksi puisilla kaarilla. Siltaa ei ole virallisesti nimetty ja aika-ajoin kuntalaiset ovat toivoneet, että sillalle annettaisiin nimi. Ypäjällä Loimijoen ylittäviä siltoja on yhteensä viisi joten nimeämien onkin paikallaan.

Tj:n esitys: Tekninen lautakunta päättää käynnistää nimikilpailun Kurjenmäen kevyenliikenteen sillan nimeämistä varten. Ilmoitus julkaistaan Ypäjälaisessä ja kunnan www-sivuilla.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

PAPPILA 1- 4 RIVITALOJEN VALOKUITUVERKKO

Tela 39 § Lounea Palvelut Oy:n kanssa on neuvoteltu valokuituverkon rakentamisesta Jaakkolantien ja Pappilanmäentien varrella sijaitseville Pappila 1 – 4 vuokratrivitaloille. Nykyisin kiinteistöissä on käytössä kupariverkko ja Soneran kaapeli-tv palvelu. Rakennusvaiheen aikana Pappilanmäentie 3 osoitteessa sijaitsevaan Pappila 4 rivitaloon rakennettiin rakennuksen sisäverkko valokuidulla.

Alueen kaukolämpöverkon rakentamisen yhteydessä on rakennettu valmius kuituverkon laajentamiseksi Pappilan rivitaloille, kuituverkkoa ei ole kuitenkaan rakennettu asuntokohtaisesti.

Pappila 1 – 4 rivitalojen 22 asunnon tietoliikenne sisäverkon rakentaminen ja Valokaista-liittymän liittymismaksut ovat yhteensä 12 498 €, eli noin 568 €/asunto. Liittymismaksuissa on huomioitu Lounean kampanja-alennukset yhteensä 4400 €.

Valokaista liittymän käyttökustannukset, jos käytössä on kaapeli TV-palvelu ja laajakaista 25/10 tehoisena maksaa 20,20 €/kk/asunto.

Lounea Palvelut Oy:n Valokaista on tarkoitus ottaa käyttöön 1.6.2017.

Tj:n esitys: Tekninen lautakunta hyväksyy Pappila 1 – 4 rivitalojen valokuituverkon rakentamissopimukset ja Lounea palvelut Oy:n Valokaista liittymien käyttösopimukset, palvelu otetaan käyttöön 1.6.2017 ja Soneran kaapeli-TV sopimus irtisanotaan.

Asuntokohtaisen kiinteän 25/10 laajakaistayhteyden käyttökustannukset huomioidaan vuoden 2017 vuokratarkistuksessa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA MUUTOKSENHAKUKIELLOT

MUUTOKSENHAKUKIELLOT**Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 33,34,36,38

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:35,37,39

HVall 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET**Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Ypäjän tekninen lautakunta

Perttulantie 20

32100 YPÄJÄ

kunta@ypaja.fi

Pykälät: 35,37,39

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätösten katsotaan yleisesti tulleen kunnan jäsenten tietoon pöytäkirjan nähtävänäolopäivänä 15.09.2016

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.