

2/2016

KOKOUSAIKA 6.4.2016 klo 18.00

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie 20

**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

NRO	LIITE	
6		Saapuneet asiakirjat
7		Viranhaltijapäätökset
8	3 a, b	Pakettiauton hankinta
9	4 a, b	Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuma vuodelta 2015
10		Ypäjä – Loimaa siirtoviemäri ja varavesiyhteys, urakka 1 vastaanottotarkastus
11	5	Haavin kosteusvaurio
12		Muut esille tulevat asiat

Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot

PÖYTÄKIRJAN  
NÄHTÄVÄNÄPITO Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Ypäjän kunnanvirastossa 14.4.2016 klo 12–15.

PUHEENJOHTAJA **JARI HEPOMAA**  
Jari Hepomaa

KOKOUSAIKA 6.4.2016 klo 18.00 – 19.05

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie 20

SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET  
Tiina Mäkeläinen puheenjohtaja  
Markus Hollo  
Hannu Paija  
Katja Mäkinen  
Jari Vähänen  
Virve Saarikoski *poissa*  
Hannu Lehtinen *poissa*

MUUT SAAPUVILLA  
OLLEET

Jouko Käkönen tekninen johtaja, pöytäkirjanpitäjä

LAILLISUUS- JA  
PÄÄTÖSVALTAISUUS

**Päätös:** Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

§:t 6 - 12

PÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUS

**Päätös:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Markus Hollo ja Hannu Paija

PÖYTÄKIRJAN  
ALLEKIRJOITUS JA  
VARMENNUS

Tiina Mäkeläinen  
puheenjohtaja

Jouko Käkönen  
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUSAIKA

13.4.2016

ALLEKIRJOITUKSET

Markus Hollo  
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Paija  
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA ON  
OLLUT YLEISESTI  
NÄHTÄVÄNÄ

Ypäjän kunnanvirastossa 14.4.2016 klo 12–15

Tekninen johtaja

Jouko Käkönen

## SAAPUNEET ASIAKIRJAT

**Tela 6 §** **Tj:n esitys:** Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat kirjelmät ja päätökset:

Maanmittauslaitos:

- maanmittauslaitos, lohkominen 2.3.2016
- maanmittauslaitos, yleisen alueen lohkominen 8.3.2016
- maanmittauslaitos, yleisen alueen lohkominen 9.3.2016
- alueellinen yksityistietoimitus, viides alue, 5.4.2016
- alueellinen yksityistietoimitus, 14.4.2016

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

- Ypäjä – Loimaa siirtoviemäri ja varavesiyhteys vastaanottotarkastus pöytäkirja 1.3.2016

UPM Kymmene

- metsämaksujen laskelma 25.2.2016

Metsäliitto

- erittely puukauppamaksuista 25.2.2016

Kankaan Metsätie

- kokouskutsu 21.3.2016

If vahinkovakuutusyhtiö Oy

- korvauspäätös OTE 782 ajoneuvovahingosta 16.3.2016

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

**Tela 7 §** Hallintosäännön 18 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja ja lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 19 §:n mukaan kunnan viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle niiden määrämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa lautakunnan käsiteltäväksi.

Lautakunnan kokouksen yhteydessä ovat nähtävinä teknisen johtajan ja toimistosihteerin päätöspöytäkirjat.

**Telan pj:n esitys:** Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan päätökset 8 - 21 ja toimistosihteerin päätökset 4 – 11 ja päättää, ettei ym. päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

YPÄJÄN KUNTA	pykälä	kokouspäivä	sivu
Kunnanhallitus	45	29.3.2016	68
Tekninen lautakunta	8	6.4.2016	10

---

## PAKETTIAUTON HANKINTA

**Kh 45 §** Ypäjän kunnan työpaja Vieteri on aloittanut toimintansa helmikuuna aikana. Työpajalla aktivoidaan nuoria ja muita työttömiä työelämän pariin. Ypäjän työpaja Vieteri toimii osittain myös ns. seinättömänä työpajana eli työpajalaisten työkohteita on muuallakin kuin itse työpajalla. Jotta töitä pystytään järjestämään asianmukaisesti, tulee työpajalla olla käytössä myös pakettiauto materiaalien, työkalujen ja työpajalaisten kuljettamista varten.

Ypäjän kunnan teknisellä toimella on käytössä kaksi pakettiautoa, joista toisella on ajettu noin 250 000 km. Auto on koulujen kiinteistöhoitajien käytössä, autolla kuljetetaan mm. alakouluille lounasruoka Kartanon koulun keittiöltä.

Auto voitaisiin luovuttaa työpaja Vieterin käyttöön, jos tekniselle toimelle hankitaan uusi pakettiauto. Pakettiauton hankintakustannukset ovat noin 30 000 €.

### **Kj:n esitys:**

Kunnanhallitus oikeuttaa teknisen toimen hankkimaan käyttöönsä uuden pakettiauton ja vanha koulujen kiinteistöhoitajien käytössä oleva, Nissan-merkinen pakettiauto luovutetaan työpaja Vieterin käyttöön.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle pakettiauton hankintakustannuksia varten 30 000 €:n lisämäärärahan varaamista vuoden 2016 talousarvion investointiosaan.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Tela 8 §** Tarjouspyyntö pakettiauton hankinnasta on julkaistu HILMASSA, julkisten hankintojen www-sivuilla, lisäksi tarjouspyyntö on lähetetty lähiseudun autoliikkeisiin, **liite 3 a**. Saapuneista tarjouksista on laadittu yhteenveto joka esitellään kokouksessa, **liite 3 b**. Tarjouspyynnössä mainittua varustusta pyydettiin täydentämään moottorilämmittimellä, sisäpistokkeella ja lämmittimellä.

**Tj:n ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Toyota Itäkeskus Oy:n tekemän tarjouksen Toyota Proace L2H1 2,0 D 128 Active merkkisestä pakettiautosta. Auton tarjoushinta, tarjouspyynnön mukaisilla varusteilla, Ypäjälle toimitettuna on 25 145,77 €, alv 0 %, auton toimitusaika on 1 kk tilauksesta.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## TEKNISEN LAUTAKUNNAN TALOUSARVION TOTEUTUMA VUODELTA 2015

**Tela 9 §** Kunnan tilinpäätöksen laadintaa varten hallintokuntien tulee antaa kunnanhallitukselle selvitys talousarvion toteutumisesta 1.1. – 31.12.2015.  
Teknisen lautakunnan talousarvion toteuma esitellään kokouksessa, **liite 4 a,b**.

**Tj:n esitys:** Tekninen lautakunta merkitsee vuoden 2015 talousarvion toteumaraportin **liitteen 4 a,b** mukaisena tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## YPÄJÄ – LOIMAA SIIRTOVIEMÄRI JA VARAVESIYHTEYS, URAKKA 1 VASTAANOTTOTARKASTUS

**TELA 10 §** Ypäjä – Loimaa siirtoviemäri ja varavesiyhteys urakka 1 Askalan Maansiirto Oy, vastaanottotarkastus on pidetty 1.3.2016. Vastaanottotarkastuksen laajuus oli koko urakka pois lukien pumppaamo 5:n asennusta koska pumppaamo 5:n säiliö joudutaan vaihtamaan.

Urakkasopimuksen mukaan urakkasuorituksen tulee olla valmis putkien ja pumppaamoiden asennuksen osalta huhtikuun 2016 loppuun mennessä ja viimeistelytöiden osalta kesäkuun 2016 loppuun mennessä.

Tarkastuksessa todettiin urakkasuoritus niin valmiiksi ja virheet ja puutteet niin vähäisiksi, että urakkasuoritus voitiin vastaanottaa.

Urakan taloudellinen loppuselvitys pidetään kun pumppaamo 5 on asennettu ja vastaanotettu.

**Tj:n esitys:** Tekninen lautakunta merkitsee Ypäjä – Loimaa siirtoviemäri ja varavesiyhteys urakka 1 Askalan Maansiirto Oy, vastaanottotarkastuksen tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## HAAVIN KOSTEUSVAURIO

**TELA 11 §** Nuorisotila Haavi sijaitsee As Oy Kartanonmäen ensimmäisessä kerroksessa. Talvella säiden lauhtumisen yhteydessä Haavin tiloihin tuli vettä lattialle keittiön ulko-oven kynnyksen kautta. Vettä kertyi tuulikaapin, keittiön, varaston, tv-huoneen ja osittain myös salin lattialle. Vesi poistettiin lattioilta ja lattiapinnat kuivattiin. Muutaman päivän kuluttua lattiapinnoitteena olevat muovilaatat alkoivat irrota kiinnityслиimastaan.

Haavin tiloissa tehtiin kosteuskartoitus, kartoituksen perusteella todettiin lattiarakenne märeäksi ja vaativan kuivauksen aloittamisen, liitteenä raportti kosteuskartoituksesta, **liite 5**.

Lattiapinnoitteessa ja kiinnityслиimassa on asbestia joten purkutytöt piti tehdä asbestipurkuna.

Purkutöiden jälkeen aloitettiin rakenteiden kuivaus. Kun rakenteet olivat riittävän kuivat, voitiin lattiat pinnoittaa uudestaan. Tuulikaappi, keittiö, varasto ja tv-huoneen lattiat laatoitettiin ja salinpuolen lattia pinnoitettiin puretuita osin muovimatolla.

Kosteusarviosta taloyhtiö teki vahinkoilmoituksen vakuutusyhtiölle, josta kuitenkin todettiin, ettei vahinko kuulu korvauksen piiriin. Myöskään kunnan vakuutus ei korvaa ko. kosteusvauriota.

Taloyhtiön kanssa sovittiin kosteusvaurion korjauskustannusten jaosta seuraavaa: Taloyhtiö maksaa kosteuskartoituksen, asbestipurkutytöt ja rakenteiden kuivauksen. Ypäjän kunta vastaa lattiapinnoitteiden uusimisen kustannuksista.

Haavi on ollut pois käytöstä kuivaus ja korjaustöiden ajan, työt valmistuvat 8.4.2016.

**Tj:n esitys:** Tekninen lautakunta merkitsee selvityksen Haavin kosteusvauriosta tietoonsa saatetuksi. Ypäjän kunnalle Haavin korjauskustannuksia aiheutuu noin 4000 € alv 0%.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi lautakunta totesi, että As Oy Kartanonmäen rakennuksen päädyn pintarakenteet tulee muotoilla niin, etteivät sade ja sulamisvedet kulkeudu rakennuksen vierustalle. Rakennuksen kattovedet tulisi johtaa rännikaivojen kautta sadevesiviemäriin.

---



**MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT**

**TELA 12 §** Tekninen lautakunta päätti suorittaa teknisen alan opintomatkan kesäkuun alkupuolella, viikolla 23, 24 taikka 25. Matkaohjelma ja tarkempi ajankohta sovitaan toukokuun kokouksessa.

---

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA MUUTOKSENHAKUKIELLOT

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

#### **Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

*Pykälät: 6,7,9,10,11,12*

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

*Pykälät: 8*

HVall 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

*Pykälät ja valituskieltojen perusteet:*

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

#### **Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

*Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:*

#### **Ypäjän tekninen lautakunta**

**Perttulantie 20**

**32100 YPÄJÄ**

[kunta@ypaja.fi](mailto:kunta@ypaja.fi)

*Pykälät: 8*

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätösten katsotaan yleisesti tulleen kunnan jäsenten tietoon pöytäkirjan nähtävänäolopäivänä 14.4.2016

#### **Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.**