

4/2014

KOKOUSAIKA 2.7.2014 klo 18.00

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie 20

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

NRO	LIITE	
18		Saapuneetasiakirjat
19		Viranhaltijapäätökset
20	11,12	Yksityisteiden vuoden 2014 kunnossapitoavustukset
21	13	Yksityisteiden vuoden 2014 peruseräavustukset
22		Kuovinkujan nimeäminen osoitetieksi
23	14,14b	Sähkön hankinta
24		Paineviemärin rakentaminen Kartanonkyläntien varteen
25		Vuokra asuntojen vuokravakuus
26		Metsähakkuut

Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot

**PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVÄNÄPITO**

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Ypäjän kunnanvirastossa 10.7.2014 klo 12-15.

PUHEENJOHTAJA

JARI HEPOMAA
Jari Hepomaa

KOKOUSAIKA 2.7.2014 klo 18.00 ó 19.00

KOKOUSPAIKKA Kunnanvirasto, Perttulantie 20

SAAPUVILLA OLLEET
JÄSENET Jari Hepomaa puheenjohtaja
Tiina Mäkeläinen varapj.
Hannu Lehtinen *poissa*
Hannu Paija *poissa*
Virve Saarikoski
Katja Mäkinen
Kari Helander

MUUT SAAPUVILLA
OLLEET

Jouko Käkönen tekninen johtaja, pöytäkirjanpitäjä

LAILLISUUS- JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

§:t 18 - 26

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tiina Mäkeläinen ja Kari Helander

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS JA
VARMENNUS

Jari Hepomaa
puheenjohtaja

Jouko Käkönen
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUSAIKA

9.7.2014

ALLEKIRJOITUKSET

Tiina Mäkeläinen
pöytäkirjantarkastaja

Kari Helander
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA ON
OLLUT YLEISESTI
NÄHTÄVÄNÄ

Ypäjän kunnanvirastossa 10.7.2014 klo 12ó15

Tekninen johtaja

Jouko Käkönen

SAAPUNEET ASIAKIRJAT

Tela 18 § **Ti:n esitys:** Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat kirjelmät ja päätökset:

FSHKY

- tarkastuspöytäkirja 29.4.2014, terveysturvonta Heperannan päiväkotii
- tarkastuspöytäkirja 16.6.2014, terveysturvonta palvelukeskus

SSP Net

- vuokrakerrostalon kaapeli TV sopimus

Maanmittauslaitos

- kutsu Kämpälintien (Ilveskalliontien) yksityistietoimitukseen

KVVY ry

- jätevedenpuhdistamon tarkkailuraportti
- talousvesitutkimus 5.6.2014
- raakavesitutkimus 5.6.2014

Hämeen ELY

- muistio Forssan seudullisen yhteistyön toteutumisen seurantakokouksesta

Ramboll OY

- sopimus Turvallisen ja viisaan liikkumisen edistäminen Forssan seudulla ó liikenneturvallisuustoimija

Metsäliitto

- hankintasopimus 17.6.2014
- mittaustodistus 25.6.2014

Vanhusneuvosto

- pöytäkirja 3.6.2014

Taina Hokka

- muutoksenhaku pyyntö 19.6.2014, Varsanojan Uiton yksityistiekunnan 25.5. 2014 pidetyn kokouksen päätöksiin
- täydennyksiä muutoshakemukseen 24.6.2014

FCG

- projektiselvitys 2.7.2014 Leiritien kunnallistekniikan suunnittelusta
- projektiselvitys 2.7.2014, Ypäjä- Jokioinen vesihuoltohankkeen rakennussuunnittelusta sekä Mätikön kiinteistöpumppaamoiden lähtötiedoista

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Tela 19 § Hallintosäännön 18 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja ja lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 19 §:n mukaan kunnan viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa lautakunnan käsiteltäväksi.

Lautakunnan kokouksen yhteydessä ovat nähtävinä teknisen johtajan ja toimistosihteerin päätöspöytäkirjat.

Telan pj:n esitys: Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan päätökset 37- 97 ja toimistosihteerin päätökset 13 ó 19 ja päättää, ettei ym. päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

YKSITYISTEIDEN VUODEN 2014 KUNNOSSAPITOAVUSTUKSET

Tela 20 § Kunnan myöntämistä yksityisteiden avustuksista on julkaistu ilmoitus Ypäjälaisessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan www-sivuilla, liite 11. Kuluvan vuoden talousarviossa on varattu yksityisteiden avustamiseen yhteensä 34 000 euroa.

Saapuneiden avustushakemusten perusteella on laadittu liitteen 12. mukainen ehdotus yksityisteiden kunnossapitoavustusten jakamisesta.

Avustuksen saajina on 52 tiekuntaa, avustusprosenttina on käytetty 2-luokan teillä 58 % ja 3- ja 4-luokan teillä avustusprosentti on 50 %.

Avustuksen nostoa varten tiekuntien ei ole tarpeen esittää kuitteja toteutuneista kustannuksista. Lautakunta päättää arpoa kuusi tiekuntaa, joille tehdään syksyllä ns. tietarkastus, jonka yhteydessä tarkistetaan tien kunto ja tarvittaessa tiekunnan kirjanpito.

Tj:n ehdotus: Tekninen lautakunta päättää jakaa yksityisteiden kunnossapitoavustukset **liitteen 12** mukaisesti. Avustuskelpoiseksi katsotaan pääsääntöisesti sellainen yksityistie, jonka varrella on vähintään kaksi ympärivuotisessa käytössä olevaa kiinteistöä, taikka yksityistielle ohjautuu tiekunnan ulkopuolista läpiajo-liikennettä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi lautakunta päätti suorittaa tietarkastuksen seuraavilla yksityisteillä:

- Käkimäki - Suonpää yt
- Uutelan yt
- Isoveräjän yt
- Paulasuon yt
- Sipilän yt (Loimaa)
- Vähäsuon yt

Tietarkastus tehdään syksyllä ja tarkempiajankohta päätetään myöhemmin.

YKSITYISTEIDEN VUODEN 2014 PERUSPARANNUSAVUSTUKSET

Tela 21 § Perusparannusavustusta on hakenut 6 tiekuntaa ja hakemusten mukainen anottu avustusmäärä on yhteensä noin 5700 p.

Perusparannusavustushakemuksista on laadittu yhteenveto, liite 13.

Avustushakemukset esitellään tarkemmin kokouksessa.

Tj:n ehdotus: Tekninen lautakunta päättää jakaa yksityisteiden perusparannusavustukset **liitteen 13** mukaisesti.

Osalta tiekunnista puuttui kustannusarvio ja suunnitelma peruskorjaushankkeen toteuttamisesta. Kustannusarvio tulee toimittaa tekniselle johtajalle ennen korjaushankkeen käynnistämistä.

Tien kunnossapito sorastus, ojien kaivuu (ellei ole kyseessä uuden kuivatusojan kaivuu) ja kaluston korjaus eivät ole peruskorjausavustukseen oikeuttavia kustannuksia.

Avustusten enimmäismäärä on kuitenkin enintään 50 % perusparannuksen kokonaiskustannuksista ja avustuksia nostettaessa on esitettävä tositteet toteutuneista kustannuksista.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KUOVINKUJAN NIEMEÄMIEN OSOITETIEKSI

Tela 22 § Leväntien varrella olevat, kolmen kiinteistön omistajaa, Miia Kuhanen, Antti Kopra ja Katja Riskala, osoitteissa Leväntie 55 a, b ja c ovat ehdottaneet kiinteistöille johtavan tien nimeämiseksi osoitetieksi. Tien nimeksi he esittävät Kuovinkujaa.

Tj:n esitys: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kiinteistönomistajien ehdotuksen ja nimeää Leväntieltä erkanevan, kiinteistöille Leväntie 55 a, b ja c johtavan tien Kuovinkuja nimiseksi osoitetieksi. Rakennuspaikkojen osoitenumeroinnin määrittelee rakennustarkastaja.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

SÄHKÖN HANKINTA

Tela 23 § Sähkön hankinnasta Ypäjän kunnan kulutuspisteisiin on julkaistu **liitteen 14** mukainen tarjouspyyntö julkisten hankintojen www- sivuilla (HILMA). Lisäksi tarjouspyyntö on toimitettu kolmelle alan operaattorille jotka toimittavat sähkön Ypäjän kunnan kulutuspisteisiin. Ypäjän kunnalla on noin 55 sähkön käyttöpaikkaa ja sähkön kulutus on vuodessa noin 1800 MWh. Tarjouspyynnön mukaan sopimuskausi on 3 vuotta ja se päättyy 31.8.2017. Sähkön hinta on kiinteä koko sopimuskauden. Saapuneet tarjoukset esitellään kokouksessa, yhteenveto tarjouksista on esityslistan liitteenä, **liite 14 b.**

Tj:n ehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita sähkön toimittajaksi, edullisimman tarjouksen tehneen Sallila Energia Oy:n. Sopimus on määräaikainen ja se päättyy 31.8.2017.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

PAINEVIEMÄRIN RAKENTAMINEN KARTANONKYLÄNTIEN VARTEEN

Tela 24 § Sallila Sähkönsiirto muuttaa nykyisiä ilmajohtoja maakaapeleiksi Kartanonkylän alueella. Maakaapelointia tehdään mm. Kartanonkyläntien varteen lähtien Varsanojantien varrelta. Ypäjän kunnan jätevesihuollon kehittämissuunnitelmassa ja investointiohjelmassa on suunniteltu rakennettavan runkoviemäri Kartanonkyläntien varteen.
Hankkeen toteutuksessa saadaan kustannussäästöjä, mikäli viemärihanke toteutetaan samanaikaisesti sähkökaapelointia tekevän Sallila Sähkönsiirron kanssa. Sallila toteuttaa maakaapeloinnin elo-syyskuussa 2014.

Tj:n ehdotus: Tekninen lautakunta oikeuttaa teknisen johtajan sopimaan mahdollisen painevieman sijoittamisesta samaan kaivantoon maakaapelin kanssa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

VUOKRA ASUNTOJEN VUOKRAVAKUUS

Tela 25 § Ypäjän kunnalla on käytössä asuntojen vuokrausehdoissa vuokravakuus. Vuokralaisen tulee antaa Ypäjän kunnan haltuun 3 kk:n vuokraa vastaava vakuus ennen asunnon hallintaan saamista. Vakuutta ei vaadita kunnan työntekijöiltä, mikäli vuokra pidätetään palkasta. Vuokralaisen irtisanottua vuokrasopimuksen ja luovuttaessaan asunnon takaisin kunnalle voidaan vuokravakuudesta vähentää mahdolliset maksamattomat vuokrat ja asunnon korjauskulut jos ne katsotaan aiheutuneet muusta kuin asumisesta aiheutuvasta normaalista kulumisesta.

Vuokra-asunnon hakijat ovat pitäneet 3 kk:n vakuuden vaadetta kohtuuttoman suurena ja ovat tiedustelleet voitaisiinko vakuusvaadetta pienentää.

Tj:n ehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että jatkossa Ypäjän kunnan vuokra-asuntojen vuokrasopimuksen vakuudeksi vaaditaan 2 kk:n vuokraa vastaava vakuus. Muutos koskee 1.7. 2014 jälkeen tehtäviä vuokrasopimuksia.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

METSÄHAKKUUT

Tela 26 § Tekninen johtaja on yhteistyössä metsähoitoyhdistyksen edustajan kanssa käynyt läpi Ypäjän kunnan metsänhoitosuunnitelman josta on valikoitu ne metsätilojen kuviot joilla olisi tarpeen tehdä metsänhoidollisia hakkuuta. Hakkuut ovat pääasiassa harvennushakkuuta, viidellä kuviolla tehdään ylispuiden poistohakkuu ja avohakkuu tehdään kolmella kuviolla.

Tj:n ehdotus: Tekninen lautakunta päättää pyytää hakkuutarjoukset niin, että päätös mahdollisista hakkuista voitaisiin tehdä lautakunnan seuraavassa kokouksessa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA MUUTOKSENHAKUKIELLOT

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 18,19,24,25,26

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 20,21,22,

HValL 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Ypäjän tekninen lautakunta

Perttulantie 20
32100 YPÄJÄ
kunta@ypaja.fi

Pykälät: 20,21,22

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäännästä. Päätösten katsotaan yleisesti tulleen kunnan jäsenten tietoon pöytäkirjan nähtävänäolopäivänä 10.7.2014

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Oikaisuvaatimus ja hankintaoikaisuvaatimus

Pykälät: 23

Oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisuvaatimuksen teko aika ja sisältö

Oikaisuvaatimus tai hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun muutoksenhakija on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne ole jo hankintayksikön hallussa.

Oikaisuvaatimus ja hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle, jonka yhteystiedot ovat

Ypäjän kunta
Tekninen lautakunta
Perttulantie 20
32100 YPÄJÄ

Aukioloaika: ma-ke klo 9.00-15.00, to klo 9.00 - 17.00 pe klo 9.00-14.30

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireille tulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

1. asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
2. siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku toinen henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoituksen valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa(13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava tämän muutoksen hakuohjeen alussa mainittuun hankintayksikön osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
Puh. 029 56 43300
Fax 029 56 43314
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
