- hakemus on pääsääntöisesti voimassa 4 kk jättöpäivästä lukien

- useimmat kunnat tarkistavat luottotiedot luottotietorekisteristä  
- tarkista vuokravakuudet kuntakohtaisesti, yhteystiedot lomakkeen lopussa

ASUNTOHAKEMUS   
 Vuokra-asunto  Vuokra-asunnon vaihto

|  |  |
| --- | --- |
| Numero | Vuosi |

**HAKIJAN HENKILÖTIEDOT**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sukunimi ja entiset nimet (painokirjaimin) | | | | | | | | | | Etunimet (puhuttelunimi alleviivataan) | | | | | | | | | Asukasvalin-  nan suorittajan merkintöjä, pisteet |
| Henkilötunnus | | | Kotipaikka | | | | | | | | | | | | | | alkaen | |
| Nykyinen osoite | | | Postinumero- ja toimipaikka | | | | | | | | | | | | | | Puhelin kotiin | |
| Arvo tai ammatti | | | Työnantaja | | | | | | | alkaen | | | | | | | Puhelin toimeen | |
| Siviilisääty  naimaton  avoliitossa  naimisissa  asuu erillään  eronnut  leski | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **AVIO/AVOPUOLISON HENKILÖTIEDOT** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sukunimi ja entiset nimet | | | | | | | | | Etunimet (puhuttelunimi alleviivataan) | | | | | | | | | |
| Henkilötunnus | | | | | | | Kotipaikka, mistä alkaen | | | | | | | | | | | |
| Arvo tai ammatti | | | Työnantaja | | | | | | | alkaen | | | | | | | Puhelin toimeen | |
| Asuu hakijan kanssa  kyllä  ei | | Osoite | | | | | | | | | Postinumero- ja toimipaikka | | | | | | | |
| Raskaustodistus  on  ei | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Yhteensä: \_\_\_\_ yli 18v. \_\_\_\_ alle 18v. |
| Nimi | | | | | | | | | | | | Henkilötunnus | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |
| **HAETTAVA HUONEISTO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kunta | | | | Kaupungin/Kunnan osa/Kylä (jos tiedossa) | | | | | | | | | | | | | | |
| Talon osoite (jos tiedossa) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tav. vuokra-asunto  Työsuhdeasunto  Vanhusten asunto  Palvelutalo  Tukiasunto  Opiskelija-asunto  Yhteisöasunto  Muu, mikä | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rakennus  valmistuva  vanha  kumpi tahansa | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Talotyyppi  kerrostalo  rivitalo  pientalo  mikä tahansa | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Huoneistotyyppi        h+kk/k tai       h+kk/k  mikä tahansa | | | | | | | | | | | | | | | Huoneiston koko        m2 -       m2 | | | |
| Muita toivomuksia (esim. vuokran suuruusluokka) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ASUNNONTARVE** (kohdat 1-3 täytetään tarpeen mukaan) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1. ASUNNOTTOMUUS**  Asunnoton alkaen        Nykyinen majapaikka | | | | | | | | | Asunto asumiskelvoton  Syy (osoitettava erill. terveys- tai rakennustarkastajan antamalla selvityksellä) | | | | | | | | | |
| **2. MUUTTOVELVOITE NYKYISESTÄ ASUNNOSTA** (päätökset liitteeksi) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tuomioistuimen päätös, muutettava viimeistään | | | | | | | | | Asunnon hallintasuhde päättynyt/päättymässä, muutettava viimeistään | | | | | | | | | |
| Hallintasuhteen päättymisen syy | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tuomittu avioeroon tai tuomioistuimen päätös yhteiselämän lopettamisesta, muutettava viimeistään | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Asunto puretaan/peruskorjataan, muutettava viimeistään | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Asuntoa kielletty käyttämästä asumiseen       lukien | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **3. MUUTTO PAIKKAKUNNALLE SAADUN TYÖPAIKAN TAI MUUN SYYN VUOKSI** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Työnantaja | | | | | | | | | Työn alkamispäivä | | | | | | | | | |
| Toimipaikan osoite | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Muu syy, mikä | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **4. TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA JA ASUNNONTARPEESTA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Asumisväljyys ja talotyyppi | Asukkaiden lukumäärä | | | | | | | Huoneistotyyppi (esim. 2h+kk) | | | | | | | | Huoneiston pinta-ala m2 | | |  |
| Kerrostalo  Rivitalo  Omakotitalo  Muu, mikä | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Varustetaso ja kunto | Asunnon varusteet  viemäri  vesijohto  lämmin vesi  keskus-/sähkölämmitys  sisä-WC  kylpy- tai suihkuhuone  asuntokohtainen sauna  parveke  hissi(talossa) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Asunnon kunto  erinomainen  hyvä  tyydyttävä  heikko | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hallintasuhde | Omistaja  Vuokralainen  Alivuokralainen  Jälleenvuokralainen    Työsuhdeasunto  Asuntola  Yhteiskäyttöinen asunto    Muu, mikä | | | | | | | | | | | | | | | | | | Nykyinen asunto kunnan  kyllä  ei  arava kyllä  ei korkotuki kyllä  ei vapautuu  kyllä  ei |
| Vuokra/käyttö-/yhtiövastike       € / kk | | | | | | | | | | | | | Sisäänmuuttovuosi | | | | |
| Muut asunnontarpee-seen vaikuttavat seikat |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | Muu todistus kyllä ei |
| **5. TULOT JA VARALLISUUS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Asukasvalin-  nan suorittajan merkintöjä, pisteet |
|  | Nykyiset kuukausitulot vähentämättöminä € | | | | | | | | | | | | Omaisuuden käypä arvo, € | | | | | |
| Hakija täyttää | | | | Kunnan merkintöjä | | | | | | | | Hakija täyttää | | | | | Kunnan merkintöjä |
| Hakijan |  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
| Avio/avopuolison |  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
| Muiden |  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
| Yhteensä |  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
| Vähennykset |  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
| Selvitys veloista |  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
| Yhteensä |  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
| Huomioon otettava tulo ja varallisuus |  | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  |
| Lisätietoja |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ALLEKIRJOITUS Edellä olevat tiedot vakuutan oikeiksi.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Paikka ja päiväys | | | | | | Allekirjoitus | | | | | | | | | | | | |
| Nimen selvennys | | | | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **HAKEMUKSEN LIITTEET** | Asukasvalin-  nan suorittajan merkintöjä, pisteet |
| Vähimmäisliitteet: tulo- tai opiskelutodistus sekä verotodistus   Kaikkien työssäkäyvien huoneistoon muuttavien palkkatodistukset bruttokuukausi-  ansioista työnantajalta  Verotodistukset kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta  Todistus eläkkeen määrästä (brutto €/kk)  Raskaustodistus  Opiskelijatodistus kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta opiskelijoilta  Selvitys omaisuuden käyvästä arvosta  Luotonantajan todistus veloista  Selvitys maahanmuuttajilta oikeudesta oleskella maassa (kopio passista)  Muita liitteitä, mitä        Huom! Asunnon asumiskelvottomuus, muuttovelvoite nykyisestä asunnosta ja paikkakunnalta saatu työpaikka on osoitettava erillisellä selvityksellä. Mikäli muuttovelvoitteesta on tuomioistuimen päätös, on kopio tästä liitettävä hakemukseen.  Hakemukseen on liitettävä rakennustarkastajan tai vastaavan antama arvio omakotitalon tai muun asumiskiinteistön käyvästä arvosta taikka isännöitsijän laatima tai muu luotettava arvio osakehuoneiston käyvästä arvosta sekä velanantajien todistukset ko. omaisuuteen kohdistuvista veloista. Jos luovutus on jo tapahtunut, hakemukseen on liitettävä jäljennös kauppakirjasta tai muu selvitys, josta käy ilmi luovutushinta.  Jos osakehuoneistoja tai kiinteistöjä on tai on ollut useampia, ne on eriteltävä liitteessä. Yhteisomistuksesta on annettava erillinen selvitys, josta käyvät ilmi omistajien nimet ja osuuksien suuruudet.  Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaavaksi. |

**VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ruokakunnan koko | | |
| Huomioon otettavat kuukausitulot | | Tuloraja |
| Huomioon otettava varallisuus | | Varallisuusraja |
| Päätösehdotus | Hyväksytään  Hyväksytään erityismääräysten perusteella, peruste \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Jää jonoon  Hylätään, peruste \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Valittu asuntoon osoitteessa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

**Asuntohakemuksen täyttö- ja toimitusohjeet:**1. Täytä lomake tietokoneen näytöllä.   
2. Tulosta lomake.  
3. Allekirjoita lomake ja toimita se ao. kuntaan.  
Alla toimitusosoitteet:

**Ypäjä**  
- Ypäjän kunta

Perttulantie 20

32100 Ypäjä

Riina Vuorinen  
toimistosihteeri  
Puhelin: 050-414 2521  
Sähköposti: riina.vuorinen@ypaja.fi  
Lisätietoja: <https://www.ypaja.fi/palvelut/tekniset-palvelut/asuminen/vuokra-asunnot/>